

Số: 2880/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 16 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
**Phê duyệt nhiệm vụ xây dựng Đề án thành lập
thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị và Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 54/2009/QĐ-TTg ngày 14/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bình Định đến năm 2020 và Quyết định số 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Hoài Nhơn tại Tờ trình số 375/TTr-UBND ngày 01/8/2019 và đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 456/TTr-SNV ngày 14/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ xây dựng Đề án thành lập thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn với nội dung như sau:

1. Tên Đề án: Đề án thành lập thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn.

2. Phạm vi nghiên cứu: Phạm vi nghiên cứu lập Đề án là toàn bộ địa giới hành chính huyện Hoài Nhơn, gồm 17 đơn vị hành chính xã, thị trấn.

3. Nhiệm vụ chung của Đề án

a) Điều tra, khảo sát, thu thập, tổng hợp số liệu, đánh giá thực trạng về điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội, cơ sở hạ tầng đô thị, hạ tầng xã hội, tổ chức bộ máy, cán bộ, công chức, viên chức... của huyện Hoài Nhơn và các xã, thị trấn

68

trong khu vực dự kiến thành lập phường; dự báo phát triển giai đoạn 2020 - 2025 và những năm tiếp theo để phân tích, đối chiếu với các tiêu chí, tiêu chuẩn thành lập phường thuộc thị xã và thành lập thị xã thuộc tỉnh; đề xuất phương án thành lập thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn; tiến hành các trình tự, thủ tục theo quy định; hoàn chỉnh hồ sơ trình cấp có thẩm quyền.

b) Khảo sát, đánh giá các tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị đối với khu vực dự kiến thành lập phường tại 11 xã, thị trấn (gồm 02 thị trấn: Bồng Sơn, Tam Quan và 09 xã: Hoài Thanh, Hoài Thanh Tây, Tam Quan Nam, Tam Quan Bắc, Hoài Hảo, Hoài Tân, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức), lập Báo cáo rà soát, đánh giá phân loại đô thị đối với 11 xã, thị trấn nói trên, trình Bộ Xây dựng.

4. Nhiệm vụ cụ thể, bố cục và nội dung chủ yếu của Đề án:

(theo Đề cương đính kèm Quyết định này)

5. Cơ quan thực hiện: Ủy ban nhân dân huyện Hoài Nhơn.

6. Kinh phí thực hiện: Ngân sách huyện Hoài Nhơn và các nguồn hợp pháp khác (nếu có).

7. Thời gian thực hiện: Tối đa là 4 tháng, kể từ ngày ký Quyết định này.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Hoài Nhơn chịu trách nhiệm lập, thẩm định, phê duyệt dự toán, bố trí kinh phí và tổ chức triển khai xây dựng Đề án theo nhiệm vụ xây dựng Đề án được phê duyệt tại Điều 1, bảo đảm đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

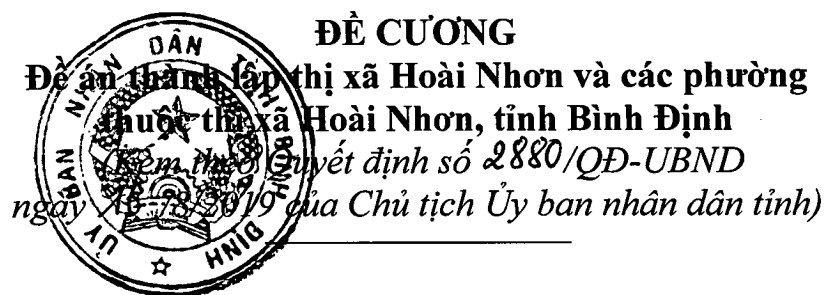
Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K12, K14. *ba*



Phan Cao Thắng



I. NỘI DUNG, BỐ CỤC CỦA ĐỀ ÁN

Căn cứ Điều 29 Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội, nội dung Đề án gồm 05 phần và phụ lục như sau:

1. Phần thứ nhất: Căn cứ pháp lý và sự cần thiết.

2. Phần thứ hai: Lịch sử hình thành và hiện trạng các đơn vị hành chính liên quan trực tiếp đến việc thành lập thị xã và các phường thuộc thị xã.

Nội dung gồm: Lịch sử hình thành; vị trí địa lý; chức năng, vai trò đối với thành lập thị xã; diện tích tự nhiên và cơ cấu các loại đất; dân số và cơ cấu, thành phần dân cư (độ tuổi; dân số nội thành, nội thị; thành phần dân tộc; lao động nông nghiệp, phi nông nghiệp); tình hình phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội, cơ sở hạ tầng, quốc phòng, an ninh và tổ chức bộ máy, biên chế cán bộ, công chức trong hệ thống chính trị; đánh giá chi tiết mức độ đạt được các tiêu chuẩn của đơn vị hành chính theo quy định.

3. Phần thứ ba: Phương án thành lập thị xã Hoài Nhơn thuộc tỉnh và các phường Bồng Sơn, Tam Quan, Hoài Thanh, Hoài Thanh Tây, Tam Quan Nam, Tam Quan Bắc, Hoài Hảo, Hoài Tân, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức.

Nội dung gồm: Hiện trạng diện tích tự nhiên, dân số (tính đến ngày 31/12/2018) của tỉnh Bình Định, của huyện Hoài Nhơn và các đơn vị có liên quan trực tiếp đến việc thành lập phường; kết quả sau khi thành lập phường, thành lập thị xã thuộc tỉnh; diện tích tự nhiên, dân số và địa giới hành chính của các đơn vị hành chính có liên quan trực tiếp đến việc thành lập phường, thành lập thị xã.

4. Phần thứ tư: Đánh giá tác động và định hướng phát triển của các đơn vị hành chính có liên quan trực tiếp đến việc thành lập phường, thành lập thị xã.

Nội dung gồm: Đánh giá tác động về kinh tế - xã hội, môi trường, quốc phòng, an ninh; định hướng phát triển; giải pháp về ngân sách, vốn đầu tư; phương án bố trí cán bộ, công chức và các giải pháp khác để tổ chức thực hiện định hướng phát triển của đơn vị hành chính sau khi thành lập.

5. Phần thứ năm: Kết luận và kiến nghị.

6. Các phụ lục kèm theo Đề án.

II. SẢN PHẨM

1. Số lượng hồ sơ, đề án (dạng giấy và đĩa CD, DVD): Giao nộp theo quy định của cơ quan có thẩm quyền ở từng bước trình duyệt, bảo đảm theo đúng quy định tại Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13.

2. Hồ sơ trình phê duyệt Đề án gồm:

a) Hồ sơ Đề án thành lập thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn.

b) Báo cáo đánh giá tác động của việc thành lập thị xã Hoài Nhơn thuộc tỉnh và thành lập 11 phường: Bồng Sơn, Tam Quan, Hoài Thanh, Hoài Thanh Tây, Tam Quan Nam, Tam Quan Bắc, Hoài Hảo, Hoài Tân, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức.

c) Báo cáo tổng hợp ý kiến của cử tri, của Hội đồng nhân dân các cấp và các cơ quan, tổ chức có liên quan.

d) Báo cáo của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc rà soát, đánh giá tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị đối với khu vực dự kiến thành lập các phường: Bồng Sơn, Tam Quan, Hoài Thanh, Hoài Thanh Tây, Tam Quan Nam, Tam Quan Bắc, Hoài Hảo, Hoài Tân, Hoài Hương, Hoài Xuân, Hoài Đức.

đ) Các tài liệu, văn bản liên quan đến việc thực hiện trình tự, thủ tục thông qua Đề án như: Biên bản họp Nhân dân; biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến cử tri; Tờ trình của Ủy ban nhân dân; Nghị quyết của Hội đồng nhân dân các cấp và các tài liệu liên quan khác.

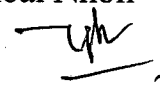
e) Các phụ lục gồm: Biểu thống kê diện tích tự nhiên và dân số (tính đến 31 tháng 12 của năm trước liền kề) của đơn vị hành chính liên quan trực tiếp đến việc thành lập đơn vị hành chính; biểu thống kê các chỉ tiêu kinh tế - xã hội chủ yếu; các biểu, bảng số liệu được cấp có thẩm quyền xác nhận làm cơ sở xác định các tiêu chuẩn của đơn vị hành chính; quyết định của cấp có thẩm quyền công nhận đơn vị hành chính miền núi... (nếu có).

g) Bản đồ hiện trạng địa giới của đơn vị hành chính liên quan đến việc thành lập đơn vị hành chính và bản đồ thành lập đơn vị hành chính; các bản vẽ, đồ án quy hoạch chung đô thị, quy hoạch chi tiết.

h) Đĩa phim tài liệu giới thiệu về vị trí địa lý, hiện trạng phát triển kinh tế - xã hội, hạ tầng của khu vực đề nghị thành lập đơn vị hành chính (có độ dài từ 15 đến 20 phút).

III. NHÂN LỰC XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

1. Đề án thành lập thị xã Hoài Nhơn và các phường thuộc thị xã Hoài Nhơn



X

a) Chủ nhiệm: Số lượng 01 người, là chuyên gia có trên 15 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng Đề án, chịu trách nhiệm chung về Đề án.

b) Phó chủ nhiệm: Số lượng 04 người (02 người tổng hợp các nội dung của đề án thành lập thị xã Hoài Nhơn, 02 người tổng hợp các nội dung thành lập 11 phường), là chuyên gia có từ 10 - 15 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng Đề án.

c) Chuyên gia đánh giá, phân tích, xây dựng các hợp phần của Đề án: Số lượng 08 người (02 người phụ trách phân tích, đánh giá hiện trạng; 02 người phụ trách xây dựng phương án thành lập phường và thành lập thị xã; 02 người phụ trách xây dựng báo cáo đánh giá tác động và 02 người phụ trách xây dựng định hướng phát triển của thị xã, phường sau khi thành lập), là chuyên gia có từ 5 - 10 năm kinh nghiệm xây dựng Đề án.

d) Cán bộ chuyên môn, kỹ thuật: Số lượng 27 người (02 người/xã dự kiến thành lập phường và 05 người/huyện), thực hiện điều tra khảo sát, thu thập số liệu hiện trạng kinh tế - xã hội, hạ tầng kỹ thuật,... của các đơn vị hành chính dự kiến thành lập phường và thành lập thị xã.

2. Báo cáo rà soát, đánh giá tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị đối với khu vực dự kiến thành lập phường

a) Chủ nhiệm: Số lượng 01 người, là chuyên gia có trên 15 năm kinh nghiệm, chịu trách nhiệm chung xây dựng Báo cáo.

b) Phó chủ nhiệm: Số lượng 01 người, là chuyên gia có từ 10 năm đến 15 năm kinh nghiệm.

c) Chuyên gia đánh giá, xây dựng Báo cáo: Số lượng 02 người (01 người/06 xã), là chuyên gia có từ 5 năm đến 10 năm kinh nghiệm.

d) Cán bộ chuyên môn, kỹ thuật: Số lượng 06 người (01 người/02 xã), thực hiện điều tra, khảo sát, thu thập số liệu hiện trạng từng đơn vị hành chính có liên quan./.

—
v/v