

Số: **2728**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **08** tháng **7** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v đồng ý cho Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện thuê đất để khai thác khoáng sản mỏ đất sét tại xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 10/01/2019 của UBND tỉnh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất sét tại thôn Tiên Thuận, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 34/GP-UBND ngày 26/5/2020 của UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 538/TTr-STNMT ngày 02/7/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện gia hạn thời gian thuê 12.777m² đất, bao gồm: đất trồng cây hàng năm 11.383,1m², đất bằng chưa sử dụng 1.163,9m², đất giao thông 230m², thuộc 42 thửa đất tờ bản đồ số 21, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản mỏ đất sét.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bảng kê diện tích và Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh huyện Tây Sơn thực hiện ngày 08/6/2020, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra.

Thời hạn thuê đất: 05 năm kể từ ngày 26/5/2020 (theo thời hạn Giấy phép khai thác khoáng sản số 34/GP-UBND ngày 26/5/2020 của UBND tỉnh).

Hình thức thuê đất: trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện sau khi đã nộp phí, lệ phí theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính;

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất, thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Tây Thuận, Giám đốc Công ty TNHH Huy Hoàng Thiện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh./. *[Signature]*

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu VT, K4. *[Signature]*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Trần Châu