

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả xác định nghĩa vụ tài chính tiền sử dụng đất dự án Trung tâm thương mại – dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn (phần chênh lệch tăng) do điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Văn bản số 6303/UBND-KT ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh về việc chủ trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc Trung tâm thương mại – dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 365/TTr-STC ngày 16/6/2020 (kèm theo Biên bản cuộc họp Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ngày 05/6/2020) và ý kiến thống nhất của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 03/07/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả xác định nghĩa vụ tài chính tiền sử dụng đất dự án Trung tâm thương mại – dịch vụ và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn (do điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 theo Văn bản số 6303/UBND-KT ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh) mà nhà đầu tư phải nộp bổ sung vào Ngân sách Nhà nước là **2.087.499.643 đồng (Hai tỷ, không trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm chín mươi chín nghìn, sáu trăm bốn mươi ba đồng)**, chi tiết như số liệu tại Tờ trình 365/TTr-STC ngày 16/6/2020 của Sở Tài chính.

Điều 2. Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai việc thu tiền sử dụng đất theo kết quả xác định nghĩa vụ tài chính được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đô Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT, KBNN tỉnh;
- Các Phó VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu