

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để tính tiền thuê đất đối với dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Mơ tại xã Nhơn Thọ và Nhơn Tân, thị xã An Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 508/QĐ-UBND ngày 20/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Trường Thịnh thuê đất (đợt 1) để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Mơ tại xã Nhơn Thọ và xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 495/TTr-STNMT ngày 17/6/2020 và ý kiến của Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 39/HĐTĐGD ngày 11/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể để tính tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Mơ tại xã Nhơn Thọ và Nhơn Tân, thị xã An Nhơn, như sau:

Stt	Loại đất	Diện tích (m ²)	Giá đất SXKD phi nông nghiệp cụ thể phê duyệt (đồng/m ²)
1	Khu đất cho Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Trường Thịnh thuê (đợt 1) để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Mơ tại xã Nhơn Thọ và Nhơn Tân, thị xã An Nhơn	279.379,3	550.000

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư thương mại Trường Thịnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu