

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu
tại cuộc họp nghe báo cáo tiến độ thi công và bố trí quỹ đất tái định cư
Dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp
hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh,
thành phố Quy Nhơn, đoạn từ cầu Đồi đến cầu Hoa Lư**

Ngày 04/10/2019, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ thi công và bố trí quỹ đất tái định cư Dự án Xây dựng cấp bách kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng hạ lưu sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, đoạn từ cầu Đồi đến cầu Hoa Lư (Dự án). Tham dự cuộc họp gồm có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND thành phố Quy Nhơn; Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe báo cáo của đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT, UBND thành phố Quy Nhơn và ý kiến tham gia của các thành viên tham dự cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Cho phép gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu số 01-EC đến ngày 31/12/2019 (trong đó thời gian thi công phải kết thúc trước ngày 15/12/2019) để nhà thầu thi công hoàn thiện và nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng các hạng mục theo hợp đồng (đặc biệt là tập trung tháo dỡ đập Phú Hòa cũ và đê quây thi công để đảm bảo thoát lũ chính vụ năm 2019). Trong trường hợp đến ngày 15/12/2019, nhà thầu không thi công hoàn thành các hạng mục như trên, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT chấm dứt hợp đồng và thực hiện các thủ tục phạt hợp đồng theo quy định. Giao Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tổng hợp các hồ sơ pháp lý liên quan đến gói thầu 01-EC nêu trên, báo cáo UBND tỉnh.

UBND thành phố Quy Nhơn tập trung chỉ đạo quyết liệt giải quyết dứt điểm các vướng mắc, tồn tại trong công tác GPMB thuộc phạm vi đoạn từ ngã ba sông Dinh đến cầu Đồi trước ngày 31/10/2019 để có mặt bằng sạch bàn giao cho đơn vị thi công triển khai thi công. Trường hợp cần thiết tổ chức thực hiện bảo vệ thi công nhằm đáp ứng tiến độ theo yêu cầu.

Chủ đầu tư chủ trì, phối hợp với đơn vị thi công, tư vấn giám sát lập kế hoạch thi công chi tiết theo ngày, tuần để thực hiện theo đúng tiến độ.

Đơn vị thi công tập trung nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư đáp ứng đủ để hoàn thiện các hạng mục của gói thầu 01-EC trong tháng 12/2019.

2. Về tái định cư phục vụ Dự án

- Đồng ý chuyển giao cho UBND thành phố Quy Nhơn quỹ đất tại khu đất Công ty cổ phần Muối và Thương mại miền Trung – Chi nhánh Bình Định và quỹ đất trên đường Sư đoàn 3 Sao Vàng thuộc dải cây xanh khu dân cư phía Đông đường Điện Biên Phủ để bố trí tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng GPMB của Dự án. Theo đó, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh xác định vị trí cụ thể và tiến hành bàn giao 2 khu đất nêu trên cho UBND thành phố Quy Nhơn để quản lý, sử dụng mục đích tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi Dự án; đồng thời tiền sử dụng đất tái định cư của các hộ được giao đất tại 2 khu đất này thực hiện hạch toán vào nguồn thu ngân sách tỉnh. Giao Sở Tài chính phối hợp với Cục thuế tỉnh và UBND thành phố Quy Nhơn theo dõi việc hạch toán nêu trên.

- Việc bố trí tái định cư phải đảm bảo theo nguyên tắc là phù hợp với diện tích đất sử dụng mục đích ở bị thu hồi và nguồn gốc sử dụng đất của từng hộ dân; trong đó ưu tiên xem xét, bố trí cho các hộ có đủ điều kiện bồi thường đất ở và bị giải tỏa trắng ở mặt đường Trần Hưng Đạo và đường Hùng Vương vào khu đất tái định cư tại đường Sư đoàn 3 Sao Vàng. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Xây dựng tìm vị trí các khu đất khác phù hợp để xây dựng khu tái định cư phục vụ Dự án. Trường hợp khó khăn về quỹ đất phục vụ tái định cư có thể xem xét, giải quyết cho các hộ không còn chỗ ở nào khác do ảnh hưởng GPMB của Dự án được mua nhà ở xã hội.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3806/UBND-TH ngày 04/7/2019 về phương án thi công san nền mặt bằng khu đất dự kiến giao cho Công ty cổ phần Muối và Thương mại miền Trung - Chi nhánh Bình Định; trường hợp Công ty cổ phần Muối và Thương mại miền Trung không phối hợp làm việc hoặc không thống nhất phương án như ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại các văn bản có liên quan thì đồng ý thu hồi chủ trương giao đất cho Công ty này tại vị trí mới và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất tại vị trí cũ để kịp thời phục vụ tái định cư của Dự án; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 25/10/2019.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh thông báo đến các sở, ban, ngành, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các thành phần dự họp;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K7, K10

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Nhuận