

Số: **1864**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **18** tháng **5** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v cho Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn thuê đất để
xây dựng Nhà làm việc Tổ quản lý khu neo đậu tàu thuyền
tại phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1645/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 361/TTr-
STNMT ngày 12/5/2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn thuê 113m² đất, thuộc tờ bản đồ 59, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn để xây dựng Nhà làm việc Tổ quản lý khu neo đậu tàu thuyền.

Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày UBND tỉnh ký quyết định cho thuê đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính số TLVP 4965-2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 24/4/2020.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: theo đơn giá đất cho thuê được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho người được thuê đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn;
- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn sau khi nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.
- Cung cấp thông tin cho Cục Thuế tỉnh xác định giá đất, làm cơ sở để xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất, thông báo tiền thuê đất đối với Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

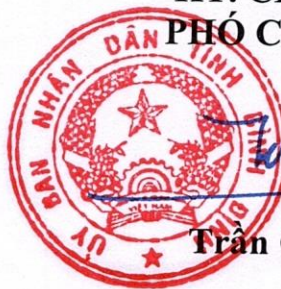
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Thị Nại, Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K13. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu