

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã cho Công ty TNHH Sản xuất và Xây dựng tổng hợp Đức Việt thuê và cho Công ty TNHH Chế biến gỗ Việt Đức Bình Định thuê để làm Nhà máy chế biến nông lâm sản tại Cụm Công nghiệp Đại Thạnh, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-STNMT ngày 21/4/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 16.800 m² đất tại Cụm Công nghiệp Đại Thạnh, thuộc thửa đất số 1059, tờ bản đồ số 24, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ được UBND tỉnh cho Công ty TNHH Sản xuất và Xây dựng tổng hợp Đức Việt thuê và cho Công ty TNHH Chế biến gỗ Việt Đức Bình Định thuê để làm Nhà máy chế biến nông lâm sản.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT05732 cấp ngày 03/5/2017.

Thời hạn cho thuê đất: kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất đến ngày 08/9/2064.

Hình thức cho thuê đất: Nộp tiền thuê đất hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Theo đơn giá đất cho thuê đất được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Chế biến gỗ Việt Đức Bình Định;

b) Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Chế biến gỗ Việt Đức Bình Định theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ Hiệp, Giám đốc Công ty TNHH Chế biến gỗ Việt Đức Bình Định, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất và Xây dựng tổng hợp Đức Việt và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh. /.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

thư

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



thư
Trần Châu