

Số: 1584/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 27 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp để tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm của chu kỳ ổn định 05 năm đối với khu đất thuê để mở rộng xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn của DNTN Phương Linh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của UBND tỉnh về việc cho DNTN Phương Linh thuê đất để mở rộng xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn;

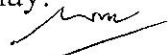
Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 216/TTr-STC ngày 23/4/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất SXKD phi nông nghiệp để tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm của chu kỳ ổn định 05 năm đối với khu đất thuê để mở rộng xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn của DNTN Phương Linh, với hệ số k bằng 1,32.

** Hệ số nêu trên làm cơ sở để cơ quan thuế xác định đơn giá thuê đất trả tiền hàng năm cho chu kỳ ổn định 05 năm (từ ngày 06/4/2020 đến ngày 06/4/2025) đối với khu đất thuê để mở rộng xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn của DNTN Phương Linh theo quy định hiện hành của Nhà nước.*

Điều 2. Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai Điều 1 Quyết định này.



Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc DNTN Phương Linh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K7. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Trần Châu