

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ
địa chính phục vụ công tác bồi thường, GPMB và tái định cư
Dự án: Đường Ngô Mây nối dài, thành phố Quy Nhơn.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT - BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 07/12/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá đo đạc địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3898/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Đường Ngô Mây nối dài, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban QLDA Giao thông tỉnh tại Văn bản số 677/TTr-BQLGT ngày 20/4/2020 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 649/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường, GPMB và tái định cư dự án Đường Ngô Mây nối dài, thành phố Quy Nhơn, với nội dung chính như sau:

1. Chủ đầu tư: Ban QLDA Giao thông tỉnh.

2. Địa điểm xây dựng: Thành phố Quy Nhơn.

3. Thiết kế kỹ thuật chủ yếu

- Đo vẽ bản đồ địa chính (trích đo) tỷ lệ 1:500 để phục vụ cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Nội dung bản đồ địa chính (trích đo) thể hiện chính xác từng ranh giới các thửa đất, loại đất theo hiện trạng, thể hiện đầy đủ các địa vật liên quan đến công trình.

- Hồ sơ kỹ thuật thửa đất thể hiện đầy đủ các nội dung: Số thửa, diện tích, loại đất, tên chủ sử dụng, địa chỉ chủ sử dụng, bảng kê toạ độ các góc thửa đất, diện tích đất thu hồi, diện tích đất còn lại để làm cơ sở thực hiện công tác

thu hồi đất và bồi thường GPMB. Số liệu phải được chủ sử dụng đất, cán bộ Địa chính và UBND phường ký xác nhận.

- Lập bảng tổng hợp diện tích đo vẽ và đối chiếu hồ với diện tích theo hồ sơ địa chính đang quản lý để làm cơ sở cho việc bồi thường và hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Ngô Mây nối dài, thành phố Quy Nhơn.

4. Khối lượng chính: Đo vẽ bản đồ địa chính (trích đo) tỷ lệ 1/500: 2,5 ha; mức khó khăn 5.

5. Các tiêu chuẩn được áp dụng: Theo Thông tư số 25/2014/TT - BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về bản đồ địa chính;

6. Dự toán kinh phí: 54.277.0000 đồng (Năm mươi bốn triệu, hai trăm bảy mươi bảy nghìn đồng). Trong đó:

- Bản đồ địa chính (trích đo) tỷ lệ 1:500:	46.153.000	đồng;
- Chi phí khảo sát, lập thiết kế, kỹ thuật:	1.394.000	đồng;
- Chi phí kiểm tra, nghiệm thu:	1.796.000	đồng;
- Thuế GTGT (10%):	4.934.000	đồng.

Điều 2. Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Phan Cao Thắng;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K19 (M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Cao Thắng