

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị hỗ trợ và tái định cư (bổ sung) cho hộ ông Bùi Văn Giáo và bà Nguyễn Thị Lan bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 12/11/2015 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định.

Theo Văn bản số 1214/UBND-TD ngày 03/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Bùi Văn Giáo;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 35/TTr-BQL ngày 20/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị hỗ trợ và tái định cư (bổ sung) cho hộ ông Bùi Văn Giáo và bà Nguyễn Thị Lan (Địa chỉ: Thôn Nhơn Phước, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn) bị ảnh hưởng do giải phóng mặt bằng Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, như sau:

1. Về bồi thường, hỗ trợ:

- Tổng giá trị hỗ trợ là: **25.852.022 đồng** (Hai mươi lăm triệu, tám trăm năm mươi hai ngàn, không trăm hai mươi hai đồng); trong đó:

+ Giá trị hỗ trợ : 25.345.120 đồng

+ Chi phí phục vụ giải phóng mặt bằng : 506.902 đồng

- Nguồn vốn chi trả: Ngân sách Nhà nước.

2. Về tái định cư: Bố trí 01 lô đất tái định cư cho 01 cặp vợ chồng tăng thêm

trong hộ (lô phụ); tổng số tiền sử dụng đất hộ phải nộp vào ngân sách nhà nước là 67.500.000 đồng.

(Chi tiết như phụ lục kèm theo)

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư Khu phi thuế quan, Khu kinh tế Nhơn Hội; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT Phan Cao Thắng,
PCT Nguyễn Phi Long;
- PVP QT;
- Lưu: VT, K6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long

Phụ lục

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Lô đất bố trí tái định cư						Tiền sử dụng đất hộ phải nộp (đồng)	Ghi chú
			Lô số	Khu	Tên đường	Diện tích (m ²)	Đơn giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Đơn giá đất sát giá thị trường (đồng/m ²)		
	Khu tái định cư Nhơn phước mở rộng về phía Nam 2									
1	Bùi Ngọc Khoa Thái Thị Tiến (vợ)	Thôn Nhơn Phước, xã Nhơn Hội	33b	ĐO3	ĐSA11	150,0	400.000	450.000	67.500.000	Cặp vợ chồng thứ 5 trong hộ ông Bùi Văn Giáo
Tổng tiền sử dụng đất phải nộp									67.500.000	