

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 9 năm 2020

V/v diện tích, ranh giới hạng mục công trình thu, trạm bơm nước thô và nhà máy xử lý nước thuộc Dự án: Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 01)

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND thị xã An Nhơn;
- UBND huyện Tuy Phước.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2137/SXD-HTKT ngày 14/9/2020 về việc diện tích, ranh giới hạng mục công trình thu, trạm bơm nước thô và nhà máy xử lý nước thuộc Dự án: Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 01) và Biên bản bàn giao mốc giới cho dự án, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý điều chỉnh cục bộ ranh giới, diện tích của hạng mục công trình thu, trạm bơm nước thô và nhà máy xử lý nước thuộc dự án: Nhà máy nước sạch Quy Nhơn (giai đoạn 01) theo như đề xuất của Sở Xây dựng tại văn bản nêu trên, cụ thể:

a) Khu đất xây dựng công trình thu và trạm bơm nước thô trên địa bàn phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn:

- Điều chỉnh diện tích khu đất xây dựng công trình thu: từ 1.200m<sup>2</sup> thành 1.177m<sup>2</sup> (giảm 23m<sup>2</sup>). Dịch chuyển ranh về phía Bắc tiếp giáp với sông bờ Nam của sông Kôn và phù hợp với biên đường bê tông hiện trạng mới xây dựng.

- Điều chỉnh diện tích khu đất xây dựng trạm bơm nước thô từ 9.000 m<sup>2</sup> thành 7.140m<sup>2</sup> (giảm 1.860m<sup>2</sup>). Không đưa phần diện tích nằm trong hành lang an toàn đường bộ của tuyến Quốc lộ 1A và phần diện tích được quy hoạch đất ở (biên phía Đông) vào ranh dự án; điều chỉnh cục bộ ranh phía Bắc và phía Nam cho phù hợp với hiện trạng.

b) Khu đất xây dựng nhà máy xử lý nước tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước: Điều chỉnh diện tích khu đất xây dựng nhà máy xử lý nước từ 32.644 m<sup>2</sup> thành 33.239m<sup>2</sup> (tăng 595m<sup>2</sup>). Mở rộng ranh phía Tây Nam của nhà máy để kết nối với khu đất quy hoạch Trung tâm dịch vụ kho bãi cảng Thị Nại và khu chế biến thủy sản, tại quỹ đất dọc Quốc lộ 19 (mới), huyện Tuy Phước.

Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo phương án thiết kế cơ sở trong Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2180/QĐ-UBND ngày 27/6/2019.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để triển khai dự án. UBND thị xã An Nhơn, UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo các phòng, ban chức năng và UBND cấp xã tăng cường phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Cty Senco Quy Nhơn;
- CVP, PVPQT;
- Lưu: VT, K4, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**