

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp cho hộ ông Trần Văn Cường do giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án tại Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Công văn số 6943/UBND-TH ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh về việc xử lý vướng mắc về bồi thường, hỗ trợ đối với dự án xây dựng Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1195/TTr-STNMT ngày 23/12/2020.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp cho hộ ông Trần Văn Cường do GPMB để xây dựng dự án tại Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn và chi phí phục vụ GPMB (2%) là **186.230.000 đồng**, trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 182.578.000 đồng;
- Chi phí phục vụ GPMB (2%): 3.652.000 đồng.

*(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)*

Nguồn vốn chi trả: Vốn ứng trước của Công ty TNHH Phú Hiệp.

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính, Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lưu: VT, K4, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**