

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Điểm số 9H tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1466/SKHĐT-TTXX ngày 19/8/2020 về việc tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Điểm số 9H tuyến Quy Nhơn - Sông Cầu, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Xây dựng xem xét đề xuất công bố thông tin dự án của Công ty CP Du lịch Casa Marina Resort, bao gồm: Tên dự án, mục tiêu, quy mô, sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tiền sử dụng đất, tiền thuê đất [m1]), vốn đầu tư, phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ đầu tư, phân tích hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án và yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, đề xuất đưa khu đất nêu trên vào danh mục dự án cần thu hồi đất theo quy định của pháp luật. Đồng thời, chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tính toán sơ bộ (tạm tính) chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng (m2) để thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tính toán giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) đối với dự án nêu trên để tổ chức đấu thầu theo quy định.

4. Sau khi nhận được đầy đủ thông tin nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các cơ quan liên quan đề xuất danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất, tổ chức công bố thông tin và triển khai công tác lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- TT Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long