

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án sơ bộ (tạm tính) kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB phục vụ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Điểm dừng nghỉ Phước Thành tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 88/2020/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 ban hành sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4018/QĐ-UBND ngày 29/9/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đề án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dừng nghỉ Phước Thành, huyện Tuy Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1207/TTr-STNMT ngày 25/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sơ bộ (tạm tính) giá trị bồi thường, hỗ trợ GPMB phục vụ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Điểm dừng nghỉ Phước Thành tại xã Phước Thành, huyện Tuy Phước (diện tích: 2.916,18 m²), với các nội dung chính như sau:

1. Về kinh phí dự kiến bồi thường, hỗ trợ:

Tổng kinh phí dự kiến (sơ bộ) về bồi thường, hỗ trợ, chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) và kinh phí dự phòng tổ chức cưỡng chế là 1.093.163.706 đồng (**quy tròn là 1.093.164.000 đồng**), cụ thể:

- Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 1.069.631.406 đồng;
- Chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) là 21.393.000 đồng;
- Kinh phí dự phòng tổ chức cưỡng chế là 2.139.300 đồng.

2. Nguồn vốn thực hiện: Vốn của Nhà đầu tư.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Tờ trình số 1207/TTr-STNMT ngày 25/12/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Điều 2. Căn cứ Phương án sơ bộ (tạm tính) bồi thường, giải phóng mặt bằng nêu tại Điều 1, Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo liên quan đến lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án nêu trên theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh