

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án sơ bộ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng phục vụ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu vui chơi giải trí Night Paradise Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 514/QĐ-TTg ngày 08/5/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 3562/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp đô thị Nhơn Hội (Phân khu 04), Khu kinh tế Nhơn Hội;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 163/TTr-BQL ngày 30/10/2020 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1038/TTr-STNMT ngày 05/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sơ bộ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng phục vụ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu vui chơi giải trí Night Paradise Nhơn Hội, Khu kinh tế Nhơn Hội như sau:

- Tổng kinh phí dự kiến bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng là 31.922.331.108 đồng (*Ba mươi một tỷ, chín trăm hai mươi hai triệu, ba trăm ba mươi một nghìn, một trăm lẻ tám đồng*), trong đó:

+ Tổng kinh phí dự kiến bồi thường, hỗ trợ : 31.235.157.640 đồng

+ Kinh phí phục vụ công tác GPMB 2% : 624.703.153 đồng

+ Kinh phí dự phòng tổ chức cưỡng chế thu hồi đất: 62.470.315 đồng

(Chi tiết như phụ lục kèm theo Tờ trình số 1038/TTr-STNMT ngày 05/11/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

- Nguồn vốn thực hiện: Vốn của Nhà đầu tư.

Điều 2. Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương liên quan triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phi Long