

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Trần Đức Dương bị ảnh hưởng GPMB để thực hiện dự án tại Khu B2 thuộc Khu Đô thị - thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất các lô đất tại Khu tái định cư Đê Đông bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng khu C, B1, B2 thuộc Khu đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh;*

*Căn cứ Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất và điều chỉnh kinh phí hỗ trợ về đất cho một số hộ dân bị ảnh hưởng GPMB để xây dựng Khu C, B1 và B2 thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh;*

*Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 139/TTr-TTPTQĐ ngày 14/9/2020 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 877/TTr-STNMT ngày 30/9/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi lô đất ký hiệu số 40đ – ĐƠ 08, diện tích 60m<sup>2</sup>, đường số A5 (lộ giới 15m) thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn đã phê duyệt cho hộ ông Trần Đức Dương tại Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 và Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Giao lô đất số 30, Khu ĐƠ6, diện tích 95m<sup>2</sup>, đường A5 (lộ giới 15m) tại Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn cho hộ ông Trần Đức Dương. Tiền sử dụng đất hộ phải nộp theo đơn giá đất tái

định cư đối với diện tích 80m<sup>2</sup>; đối với phần diện tích 15m<sup>2</sup> (vượt diện tích 80m<sup>2</sup>) thì hộ phải nộp theo giá thị trường được UBND tỉnh phê duyệt (*do Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất*).

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 và Quyết định số 1357/QĐ-UBND ngày 19/4/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính, Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lưu: VT, K4, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**