

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh, hoán đổi 03 lô đất ở đã được phê duyệt tại Phụ lục kèm theo Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức ngày 28/10/2017 tại Công ty TNHH Đấu giá tài sản Đông Dương;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2268/STNMT-CCQLĐĐ ngày 10/9/2020 về việc điều chỉnh, bổ sung quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Thu hồi 03 lô đất ở (D15, D16, D17), mặt tiền đường nội bộ có lộ giới 14m, với tổng diện tích đất khách hàng trúng đấu giá là 297,0 m<sup>2</sup> (đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 10/11/2017), đồng thời giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định.

2. Hoán đổi, giao lại 03 lô đất (C19, C20, C21) nằm mặt tiền đường nội bộ có lộ giới 14m tại Khu dân cư HH1 và HH2 thuộc khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn cho khách hàng đã trúng đấu giá theo Quyết định nêu trên (ông Phan Tường Linh), với tổng diện tích 03 lô đất là 300,0 m<sup>2</sup>, cụ thể như sau:

TT	Họ và tên	Số CMND	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí thửa đất	Lộ giới (m)
1	Phan Tường Linh	211486272	C19	90,00	Mặt tiền đường nội bộ	14
2	Phan Tường Linh	211486272	C20	96,50	Mặt tiền đường nội bộ	14
3	Phan Tường Linh	211486272	C21	113,50	Mặt tiền đường nội bộ	14
	<b>Cộng</b>			<b>300,0</b>		

3. Tổng số tiền sử dụng đất ông Phan Tường Linh phải nộp bổ sung là **24.969.696 đồng** (do tổng diện tích có chênh lệch tăng 03 m<sup>2</sup>) so với Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh, đồng thời nộp các khoản phí và lệ phí có liên quan vào Ngân sách Nhà nước theo Thông báo của cơ quan thuế.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này sửa đổi một phần Quyết định số 4232/QĐ-UBND ngày 10/11/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Trần Châu;
- Chi cục Thuế QN;
- Lưu: VT, K7, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**