

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 6 năm 2021

V/v quy hoạch đối với khu đất
tại số 249 đường Bạch Đằng,
thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1034/SXD-QHKT ngày 10/5/2021 về việc đề xuất quy hoạch đối với khu đất tại số 249 đường Bạch Đằng, thành phố Quy Nhơn và thực hiện kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông số 201-TB/TU ngày 11/6/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đối với khu đất số 249 đường Bạch Đằng, thành phố Quy Nhơn sang chức năng công trình công cộng, mục đích giáo dục để UBND thành phố Quy Nhơn lập quy hoạch, mở rộng Trường Tiểu học Trần Quốc Tuấn; đồng thời, cho giữ lại một phần diện tích để Công ty cổ phần nước khoáng Quy Nhơn tiếp tục thuê, làm trụ sở giao dịch và phân phối sản phẩm; việc cho thuê, làm trụ sở giao dịch và phân phối sản phẩm phải đảm bảo tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước; diện tích sẽ được xác định cụ thể trong đồ án quy hoạch chi tiết.

2. Giao Sở Xây dựng lập thủ tục điều chỉnh cục bộ chức năng sử dụng đất đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 12 phường nội thành thành phố Quy Nhơn, trình phê duyệt theo quy định; bàn giao lại hồ sơ đã triển khai trước đây để UBND thành phố Quy Nhơn tiếp tục tổ chức lập quy hoạch chi tiết, làm cơ sở thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng trường học theo quy định.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức lập quy hoạch chi tiết tại khu đất tại số 249 đường Bạch Đằng, kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực; đề xuất, xác định cụ thể phần diện tích đất để Công ty cổ phần nước khoáng Quy Nhơn sử dụng làm trụ sở giao dịch, phân phối sản phẩm cho phù hợp theo quy định.

Thủ trưởng các cơ quan liên quan phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, KHĐT, TNMT;
- Cty CP Nước khoáng QN;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K9, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng