

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng năm 2021

V/v thực hiện công tác GPMB  
dự án Khu Công nghiệp - Đô  
thị Becamex A (Phân Khu 7)

Kính gửi:

- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND huyện Vân Canh;
- Công ty CP Becamex Bình Định.

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Báo cáo số 57/BC-BGPMB ngày 15/6/2021 về việc thực hiện công tác GPMB dự án Khu Công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân Khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND huyện Vân Canh:

a) Chỉ đạo quyết liệt các Tổ tuyên truyền, vận động của huyện khẩn trương phối hợp thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân vùng dự án theo phương án đã được duyệt, bàn giao mặt bằng (phần diện tích 210 ha Khu công nghiệp (giai đoạn 1) và Khu dân cư - tái định cư hiệp Vinh 1A), hoàn thành dứt điểm trong tháng 06/2021.

b) Chỉ đạo UBND xã Canh Vinh khẩn trương xác nhận nguồn gốc đất đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và giải quyết dứt điểm các trường hợp còn vướng mắc, tranh chấp đất đai tại khu vực dự án, sớm bàn giao hồ sơ cho Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo đúng tiến độ đề ra.

c) Ban hành thông báo nghiêm cấm việc chuyển nhượng đất trái phép tại các thôn Hiệp Vinh 1, Hiệp Vinh 2, Tân Vinh, xã Canh Vinh thuộc vùng dự án.

2. Công ty cổ phần Becamex Bình Định:

a) Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư - tái định cư Hiệp Vinh 1A, trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt trong tháng 06/2021 và tiến hành khởi công xây dựng dự án trước ngày 15/7/2021 để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng trong Khu công nghiệp Becamex giai đoạn 1; đồng thời, hoàn chỉnh hồ sơ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 03 Khu dân cư - tái định cư còn lại trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt, công bố công khai cho nhân dân tại khu vực dự án trong tháng 07/2021.

b) Điều chỉnh phương thức thanh toán phù hợp và sớm công bố cho người dân biết khi đăng ký mua suất đất nền theo chính sách hỗ trợ của Nhà đầu tư đã cam kết để tạo sự đồng thuận và đẩy nhanh tiến độ bồi thường, hỗ trợ, giao trả mặt bằng cho Nhà đầu tư.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các Sở: TN&MT, TP;
- Ban Quản lý KKT;
- UBND xã Canh Vinh;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**