

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất ở thị trường của 03 lô đất để tính thu tiền sử dụng đất đối với 03 hộ dân bị ảnh hưởng dự án xây dựng Doanh trại Đại đội trình sát tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 756/TTr-STNMT ngày 19/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở thị trường của 03 lô đất để tính thu tiền sử dụng đất đối với 03 hộ dân (hộ ông Phạm Văn Tín, hộ bà Nguyễn Thị Danh và hộ bà Nguyễn Thị Hảo) bị ảnh hưởng dự án xây dựng Doanh trại Đại đội trình sát tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, cụ thể:

Giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với 03 lô đất giao cho 03 hộ dân nêu trên là 15.000.000đồng/m².

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Châu

Phụ lục

**GIÁ ĐẤT Ở THỊ TRƯỜNG CỦA 03 LÔ ĐẤT GIAO CHO 03 HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG XÂY DỰNG DỰ ÁN
DOANH TRẠI ĐẠI ĐỘI TRÌNH SÁT TẠI PHƯỜNG QUANG TRUNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2020 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| STT | Họ và tên | Địa chỉ | Lô đất được giao thuộc Khu quy hoạch TĐC dự án xây dựng Khu Doanh trại Đại đội trình sát | | | Đơn giá thu tiền sử dụng đất được phê duyệt (đồng/m ²) |
|------------------|-----------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------------------|---|
| | | | Ký hiệu lô đất | Đường quy hoạch có lộ giới (m) | Diện tích (m ²) | |
| 1 | Hộ ông Phạm Văn Tín | Thôn Lộc Khánh, xã Cát Hưng, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định | 17 | 9,5 | 98,8 | 15.000.000 |
| 2 | Hộ bà Nguyễn Thị Danh | Tổ 49, Khu vực 5, Phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn | 18 | 9,5 | 97,2 | 15.000.000 |
| 3 | Hộ bà Nguyễn Thị Hảo | Tổ 49, Khu vực 5, Phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn | 19 | 9,5 | 95,5 | 15.000.000 |
| Tổng cộng | | | | | 291,5 | |