

Số: **3415**/QĐ-UBND

Bình Định, ngày **19** tháng **8** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất được UBND tỉnh cho DNTN Gia Khiêm thuê đất
tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 07/01/2017 của Chính phủ quy định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 725/TTr-STNMT ngày 13/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 598,5m² đất, thuộc thửa đất số 04, tờ bản đồ số 25, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn (UBND tỉnh đã cho DNTN Gia Khiêm thuê theo Quyết định số 261/QĐ-UBND ngày 16/4/2009) và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện bồi thường GPMB và quản lý quỹ đất thu hồi theo quy định.

Lý do thu hồi đất: thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai (Điểm g Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 và Khoản 13 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện:

- Thông báo cho DNTN Gia Khiêm nộp lại toàn bộ giấy tờ về quyền sử dụng đất để quản lý theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính;

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xác định ranh giới và quản lý chặt chẽ khu đất thu hồi theo quy định.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Trần Quang Diệu tổ chức giao Quyết định thu hồi đất cho DNTN Gia Khiêm theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu và Giám đốc DNTN Gia Khiêm và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định.//

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K17. *Am*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Châu
Trần Châu