

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **3350**QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày **14** tháng 8 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty TNHH Trọng Điểm thuê đất để khai thác đất làm vật liệu san lấp tại núi Chà Rây thuộc xã Nhơn Lộc, thị xã An Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản (gia hạn) số 45/GP-UBND ngày 16/6/2020 của UBND tỉnh cấp cho Công ty TNHH Trọng Điểm;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 713/TTr-STNMT ngày 11/8/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Đồng ý cho Công ty TNHH Trọng Điểm thuê 12.000 m<sup>2</sup> đất tại núi Chà Rây thuộc xã Nhơn Lộc, thị xã An Nhơn để khai thác đất làm vật liệu san lấp mặt bằng. Diện tích khu vực khai thác được giới hạn bởi các điểm góc có hệ tọa độ sau:

Điểm	Hệ tọa độ VN 2000 (múi 6°, KTT 111°00')	
	X (m)	Y (m)
1	1.534.842	582.720
2	1.534.884	582.823
3	1.534.801	582.869
4	1.534.735	582.781

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ khu vực khai thác khoáng sản, tỉ lệ 1:5000 kèm theo Giấy phép khai thác khoáng sản (gia hạn) số 45/GP-UBND ngày 16/6/2020 của UBND tỉnh.

Thời hạn cho thuê đất: 06 tháng kể từ ngày 16/6/2020.

Hình thức cho thuê đất: thuê đất nộp tiền thuê đất hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: theo đơn giá đất cho thuê đất được UBND tỉnh phê duyệt.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- a) Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Trọng Điền;
- b) Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định giá đất cụ thể, làm cơ sở để xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Trọng Điền theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn, Chủ tịch UBND xã Nhơn Lộc, Giám đốc Công ty TNHH Trọng Điền và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K6.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Châu**