

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho  
hộ gia đình bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án tại  
Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh,  
phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định  
chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định  
về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2752/QĐ-UBND ngày 15/8/2018 của Chủ tịch  
UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án giao đất ở tái định cư có thu tiền sử dụng  
đất và điều chỉnh, bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị  
thu hồi đất do GPMB để xây dựng Khu C thuộc Khu Đô thị - Thương mại phía  
Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;*

*Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số  
99/TTr-TTPTQĐ ngày 08/7/2020 và ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại  
Tờ trình số 613/TTr-STNMT ngày 21/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ gia đình  
bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án tại Khu C thuộc Khu Đô thị -  
Thương mại phía Bắc sông Hà Thanh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn,  
cụ thể như sau:

1. Thu hồi lô đất số 2đ-B4 (diện tích 126,55m<sup>2</sup>), đường số 8 (lộ giới 12m)  
thuộc Khu tái định cư phục vụ dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh,  
phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn đã giao cho hộ bà Nguyễn Thị Minh (chết),  
các con Võ Thị Cúc, Võ Thị Tuyết, Võ Thị Sương, Võ Thị Hoa và Võ Thị Hạnh  
tại STT 1, phần I, Phụ lục I kèm theo Quyết định số 2752/QĐ-UBND ngày  
15/8/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Giao lại lô đất tái định cư số 11đ, Khu ĐƠ07 (diện tích 150m<sup>2</sup>), đường Đ.A3 (lộ giới 15m) thuộc Khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn cho hộ bà Nguyễn Thị Minh (chết), các con Võ Thị Cúc, Võ Thị Tuyết, Võ Thị Sương, Võ Thị Hoa và Võ Thị Hạnh. Số tiền sử dụng đất tái định cư phải nộp vào Ngân sách Nhà nước là 37.500.000 đồng. *Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.*

**Điều 2.** Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung một phần Quyết định số Quyết định số 2752/QĐ-UBND ngày 15/8/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K17.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Châu**

**Phụ lục**

**LÔ ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ VÀ TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT PHẢI NỘP CỦA BÀ NGUYỄN THỊ MINH (CHẾT), CÁC CON  
VÕ THỊ CÚC, VÕ THỊ TUYẾT, VÕ THỊ SƯƠNG, VÕ THỊ HOA VÀ VÕ THỊ HẠNH ĐẠI DIỆN DO GPMB  
ĐỀ XÂY DỰNG KHU C THUỘC KHU ĐÔ THỊ - THƯƠNG MẠI BẮC SÔNG HÀ THANH**

*(Kèm theo Quyết định số:       /QĐ-UBND ngày        tháng        năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh)*

| STT | Chủ sử dụng                                                                                                         | Hộ khẩu<br>thường trú     | Diện<br>tích đất<br>ở được<br>bồi<br>thường<br>(m <sup>2</sup> ) | Lô đất tái định cư tại Khu Tái định cư Đê Đông –<br>Nhơn Bình |                |              |         |                                | Đơn giá<br>thu tiền<br>sử dụng đất<br>(đồng/m <sup>2</sup> ) | Giá trị tiền sử dụng<br>đất phải nộp (chưa<br>kể các khoản lệ phí<br>khác)<br>(đồng) |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                     |                           |                                                                  | Ký hiệu<br>lô                                                 | Ký hiệu<br>khu | Tên<br>đường | Lộ giới | Diện tích<br>(m <sup>2</sup> ) |                                                              |                                                                                      |
| (a) | (b)                                                                                                                 | (c)                       | (1)                                                              | (2)                                                           | (3)            | (4)          | (5)     | (6)                            | (7)                                                          | (8) = (6) x (7)                                                                      |
| 1   | Nguyễn Thị Minh (chết), các<br>con Võ Thị Cúc, Võ Thị Tuyết,<br>Võ Thị Sương, Võ Thị Hoa và<br>Võ Thị Hạnh đại diện | Tổ 29, KV 4,<br>Nhơn Bình | 150                                                              | 11đ                                                           | Đ007           | Đ.A3         | 15m     | 150                            | 250.000                                                      | <b>37.500.000</b>                                                                    |