

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự toán chuẩn bị lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
Dự án: Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Thuận,
huyện Tuy Phước (giai đoạn 1).**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng về quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị Quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của Hội đồng Nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và sửa đổi, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm B của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới) xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 641/SXD-HTKTTĐ ngày 30/12/2020 và đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 04/TTr-BGPMB ngày 05/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chuẩn bị lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1), với nội dung chính như sau:

1. Chủ đầu tư: Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

2. Nội dung khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án

a. Phạm vi đầu tư: Thuộc thôn Phở Trạch xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định, có vị trí và giới cận cụ thể như sau:

+ Phía Bắc giáp: đường bê tông;

+ Phía Nam giáp: Đường Quốc lộ 19 mới;

+ Phía Đông giáp: dự án Khu dân cư dọc Quốc lộ 19 (mới), xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước (giai đoạn sau);

+ Phía Tây giáp: Dân cư hiện trạng và ruộng lúa.

- Tổng diện tích: 6,8 ha.

b. Nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Theo quy định hiện hành của Nhà nước.

c. Khối lượng khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Theo nhiệm vụ đã được Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 277/QĐ-BGPMB ngày 18/12/2020.

3. Dự toán chi phí: 786.665.000 (Bảy trăm tám mươi sáu triệu, sáu trăm sáu mươi lăm nghìn bảy trăm năm mươi đồng). Trong đó:

Đơn vị tính: đồng.

TT	Nội dung chi phí	Giá trị
1	Chi phí khảo sát địa chất	142.443.000
2	Chi phí lập nhiệm vụ khảo sát	4.273.000
3	Chi phí giám sát công tác khảo sát	5.800.000
4	Chi phí lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường	193.957.000
5	Chi phí lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	360.008.000
6	Chi phí thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi	80.184.000
Tổng cộng		786.665.000

4. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng