

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư dự án
Sửa chữa Trụ sở làm việc của các Đội Thanh tra xây dựng
số 1, số 2 và số 3 thuộc Thanh tra Sở Xây dựng Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 18/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 06/2020/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Định về Ban hành Quy định về việc ủy quyền, phân cấp và phân công trách nhiệm thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Công văn số 112/UBND-KT ngày 07/01/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc chủ trương sửa chữa trụ sở làm việc của các Đội Thanh tra xây dựng số 1, số 2 và số 3 thuộc Thanh tra Sở Xây dựng Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5050/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2021;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 101/TTr-SXD ngày 09/4/2021; Báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư số 261/BC-SKHĐT ngày 08/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc của các Đội Thanh tra xây dựng số 1, số 2 và số 3 thuộc Thanh tra Sở Xây dựng Bình Định, do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc nhằm đảm bảo về cơ sở vật chất, phục vụ nhu cầu công tác cho cán bộ công chức các Đội Thanh tra thuộc Thanh tra Sở Xây dựng.

2. Quy mô đầu tư:

a) Đội Thanh tra xây dựng số 1

- Thay mái tôn, thay la thông trần đã bị hư hỏng;
- Trát lại lớp vữa trát trên tường, dầm, trần bị bong tróc, ẩm mốc;
- Gia cố lại một số trụ bê tông cốt thép bị bong lớp bê tông bảo vệ;
- Thay mới một số các thiết bị điện, thiết bị vệ sinh;
- Sơn lại toàn bộ nhà;
- Sơn lại các cầu thang, lang can;
- Thay mới hệ thống cửa bị hư hỏng.

b) Đội Thanh tra xây dựng số 2

- Trát lại toàn bộ phần tường bị bong tróc, rêu mốc do thấm;
- Thay mái tôn, chống thấm sê nô;
- Sửa hoặc thay mới hệ thống cửa sổ và cửa đi;
- Sơn lại toàn bộ lang can và tay vịn cầu thang;
- Thay mới hệ thống điện;
- Cải tạo lại nhà vệ sinh đã xuống cấp nghiêm trọng;

c) Đội Thanh tra xây dựng số 3

- Thay mới cầu thang, hệ thống lang can, tay vịn cầu thang và bố trí lại các phòng làm việc, hệ thống giao thông nội bộ trụ sở;
- Gia cố lại phần kết cấu bị bong tróc lớp bê tông bảo vệ;
- Chống thấm trụ sở;
- Thay gạch lát nền đã bị bong dột, hư hỏng;
- Thay mới hệ thống cửa, cải tạo lại mặt tiền;
- Đầu tư hệ kết cấu mái tôn chống nóng trên tầng 3;

- Sơn lại toàn bộ trụ sở;
- Cải tạo, thay mới hệ thống điện và hệ thống vệ sinh.
- Trang bị bảng tên: ĐỘI THANH TRA XÂY DỰNG SỐ 3.

3. Nhóm dự án: C

4. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 978.403.760 đồng (*Chín trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm lẻ ba nghìn, bảy trăm sáu mươi đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước trong các lĩnh vực theo quy định tại Thông tư số 92/2017/TT-BTC ngày 18/9/2017 của Bộ Tài chính.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị xã Hoài Nhơn, thị xã An Nhơn, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm phối hợp, triển khai các nhiệm vụ, phần việc có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật.

3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K1, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng