

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với lô đất số A1 (Khu A) thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Phân khu số 8 Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các lô đất tại dự án Hạ tầng kỹ thuật Phân khu số 5 và Phân khu số 8 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Công văn số 390/BQL-QLTNMT ngày 30/3/2021 và đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 195/TTr-STC ngày 12/4/2021.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với lô đất số A1 (Khu A) thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Phân khu số 8 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

TT	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Lộ giới (m)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá đất ở khởi điểm đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 (đồng/m <sup>2</sup> )	Đơn giá đất ở khởi điểm được phê duyệt điều chỉnh (đồng/m <sup>2</sup> )	Ghi chú
<b>Khu A</b>							
1	A1	Đường số 2 và Đường số 13	18 12	131,35	12.420.000	15.660.000	Lô góc (đã nhân hệ số 1,2)

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với lô đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**