

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất là Vườn ươm Phước Lộc thuộc
Trung tâm Giống cây trồng Bình Định cho UBND huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 của UBND tỉnh Ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3606/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Trung tâm Giống cây trồng Bình Định giao cho UBND huyện Tuy Phước quản lý;

Căn cứ Quyết định số 703/QĐ-UBND ngày 03/03/2021 của UBND tỉnh về việc thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của Vườn ươm Phước Lộc thuộc Trung tâm Giống cây trồng Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 160/TTr-STC ngày 23/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển cơ sở nhà, đất là Vườn ươm Phước Lộc thuộc Trung tâm Giống cây trồng Bình Định cho UBND huyện Tuy Phước với các nội dung cụ thể như sau:

1. Cơ quan nhà nước có tài sản điều chuyển: Trung tâm Giống cây trồng Bình Định thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

2. Cơ quan được nhận tài sản điều chuyển: UBND huyện Tuy Phước.

3. Danh mục tài sản điều chuyển:

a. Về đất

- Diện tích: 16.766m².

- Vị trí thửa đất: Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 09, thôn Phong Tấn, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

b. Về nhà và tài sản trên đất

- Diện tích xây dựng: 600m²;

- Diện tích sàn xây dựng: 600m².

c. Giá trị tài sản

c.1. Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 6.578.492.782 đồng, trong đó:

- Về đất: 5.256.141.000 đồng (*theo Công văn số 521/SNN-KHTH ngày 15/3/2021 của Sở Nông nghiệp và PTNT*).

- Về nhà và tài sản gắn liền với đất: 1.322.351.782 đồng.

c.2. Giá trị còn lại

- Giá trị còn lại của nhà và tài sản gắn liền với đất: 219.123.033 đồng.

Lý do đề nghị điều chuyển: điều chuyển cho UBND huyện Tuy Phước theo Quyết định số 3606/QĐ-UBND ngày 07/10/2019 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định điều chuyển tài sản của UBND tỉnh, cơ quan, đơn vị có tài sản điều chuyển và cơ quan, đơn vị được nhận tài sản điều chuyển có trách nhiệm:

a) Thực hiện hạch toán giảm, tăng tài sản theo chế độ kế toán hiện hành;

b) Thực hiện đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Điều 126, Điều 127 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ;

c) Thực hiện lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

2. Cơ quan, đơn vị tiếp nhận tài sản có trách nhiệm thanh toán các chi phí hợp lý có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Giám đốc Trung tâm Giống cây trồng Bình Định; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước; Thủ trưởng các

cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K10, K14, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng