

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2021

V/v quản lý, xử lý ngôi nhà số
11 đường Ngô Mây, thành phố
Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Tổng công ty Becamex IDC.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2323/SXD-QLN&PTĐT ngày 08/9/2021; đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2941/STC-QLGCS ngày 01/10/2021 về việc đề xuất quản lý, sử dụng ngôi nhà số 11 đường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn và căn cứ Thông báo số 330-TB/TU ngày 25/10/2021 của Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi cơ sở nhà, đất tại số 11 đường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn đang cho Tổng công ty Becamex IDC thuê tại Quyết định số 3259/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND tỉnh. Tạm thời Tổng công ty Becamex IDC tiếp tục sử dụng cơ sở nhà, đất này để làm việc, trông coi, bảo quản tài sản trong thời gian chờ sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất nói trên theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và Tổng công ty Becamex IDC chịu trách nhiệm hoàn thành đầy đủ các nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng thực hiện các thủ tục tiếp theo, đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với cơ sở nhà đất nói trên theo hình thức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mục đích sử dụng đất là đất ở, để tổ chức đấu giá công khai tuân thủ theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty Cổ phần Becamex Bình Định;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K10, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng