

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Bình Định, ngày tháng năm 2021

V/v đấu giá quyền sử dụng đất  
phần diện tích đất còn lại của dự  
án Khu đô thị và du lịch sinh  
thái Diêm Vân

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý DA NN&PTNN tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2842/STC-QLGCS ngày 23/9/2021 về việc đề xuất các nội dung liên quan đấu giá quyền sử dụng đất phần diện tích đất còn lại của dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân (kèm theo Biên bản họp liên ngành ngày 21/9/2021); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương cho đấu giá quyền sử dụng đất Khu chung cư hỗn hợp 1 (diện tích 16.790m<sup>2</sup>) và Khu du lịch nghỉ dưỡng (diện tích 33.160m<sup>2</sup>) thuộc phần diện tích đất còn lại dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân với cơ cấu thành phần đất, cụ thể:

STT	Thành phần đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )
1	Khu nhà chung cư hỗn hợp 1 (đất ở)	16.790
2	Đất khu du lịch nghỉ dưỡng	33.160
2.1	<i>Đất khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp (khách sạn, biệt thự nghỉ dưỡng)</i>	18.072
2.2	<i>Đất cây xanh</i>	4.639
2.3	<i>Đất giao thông</i>	10.449
	<b>Tổng cộng (1+2)</b>	<b>49.950</b>

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các thủ tục đảm bảo tính pháp lý để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với Khu nhà chung cư hỗn hợp 1 và Khu du lịch nghỉ dưỡng thuộc phần diện tích còn lại dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân theo quy định.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu, đề xuất bổ sung dự án thuộc phần diện tích đất còn lại của dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân vào Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Bình Định giai đoạn 2020 - 2025 theo đúng quy định.

4. Giao Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh tiếp tục thực hiện công tác bồi thường, GPMB đối với phần diện tích đất còn lại chưa được GPMB của dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân, báo cáo UBND tỉnh.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K1, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**