

## QUYẾT ĐỊNH

### Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng

**Dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nhà hành chính, tường rào cổng ngõ của Bệnh viện đa khoa tỉnh.**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 27/7/2021 của HĐND tỉnh Khóa XIII Kỳ họp thứ 3 về phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/08/2021 của UBND tỉnh về phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025;*

*Theo đề nghị của Bệnh viện đa khoa tỉnh tại Tờ trình số 3097/TTr-BVĐKT ngày 17/6/2021 (kèm theo: Báo cáo kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm C của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 410/BC-SKHĐT ngày 14/6/2021 và Báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 417/BC-SKHĐT ngày 15/6/2021 về dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nhà hành chính, tường rào cổng ngõ của Bệnh viện đa khoa tỉnh).*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nhà hành chính, tường rào cổng ngõ của Bệnh viện đa khoa tỉnh, do Bệnh viện đa khoa tỉnh quản lý dự án; với các nội dung như sau:

#### 1. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư cải tạo, nâng cấp khu nhà hành chính, tường rào cổng ngõ của Bệnh viện đa khoa tỉnh nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp của công trình, bảo đảm điều kiện làm việc, môi trường làm việc tốt hơn cho Lãnh đạo Bệnh viện, các phòng chức năng của Bệnh viện.

#### 2. Quy mô đầu tư:

**a) Khối nhà hành chính thứ nhất:** Đầu tư xây dựng mới khu nhà 3 tầng kết nối công năng sử dụng với khối nhà hành chính thứ hai, tổng diện tích sàn khoảng 960 m<sup>2</sup>.

**b) Khối nhà hành chính thứ hai:** Sửa chữa khối nhà hành chính thứ 2, cụ thể:

- Thay đổi công năng sử dụng các phòng làm việc của khối nhà;
- Điều chỉnh, thay đổi kiến trúc toàn khối nhà đảm bảo hài hòa, thẩm mỹ;
- Cao, chà, lăn sơn lại toàn bộ khối nhà;
- Đục nền gạch, tường ốp gạch bị bong tróc của các khu vệ sinh, sau đó ốp, lát lại;
- Đục, trám các vết nứt trên tường;
- Tháo dỡ tường ngăn các phòng làm việc, bố trí các vách ngăn nhôm, kính thông thoáng, hiện đại;
- Tháo dỡ, thay mới hệ thống cửa gỗ cũ bị hư hỏng, mới một bằng cửa nhôm, kính cao cấp, lắp dựng khung hoa bảo vệ bằng inox;
- Xử lý chống thấm sê nô mái, các khu vệ sinh;
- Thay mới thiết bị khu vệ sinh bị hư hỏng;
- Thay mới một số thiết bị điện chiếu sáng, máy điều hòa bị hư hỏng.

**c) Tường rào cổng ngõ:** Sơn sửa và thay mô tơ cổng số 02, số 03 và số 04; sơn sửa và trám vá lại các đoạn tường rào bị bong tróc, nứt gãy; thay chông sắt bảo vệ trên đầu tường bị rỉ sét, đứt gãy nhiều đoạn.

**3. Nhóm dự án:** Dự án nhóm C.

**4. Tổng mức đầu tư dự án: 14.867.578.000 đồng**

(Bằng chữ: Mười bốn tỷ, tám trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm bảy mươi tám ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	12.650.000.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	367.425.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	1.115.054.000	đồng
- Chi phí khác	:	86.774.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	648.325.000	đồng

**5. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

**a) Cơ cấu nguồn vốn:**

- Ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý: Hỗ trợ 80% tổng mức đầu tư công trình (tối đa không quá 11.894.062.000 đồng).

- Nguồn thu từ dịch vụ khám chữa bệnh, Quỹ Phát triển hoạt động sự nghiệp và các nguồn thu hợp pháp khác của Bệnh viện: Cân đối phần còn lại, tương ứng 20% tổng mức đầu tư công trình (2.973.516.000 đồng).

**b) Khả năng cân đối vốn:**

- Dự án được phân bổ vốn trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 tại Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 27/7/2021 của HĐND tỉnh và Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 04/08/2021 của UBND tỉnh là 11.000.000.000 đồng).

- Phần vốn do Bệnh viện đa khoa tỉnh quản lý: Bệnh viện có trách nhiệm cân đối bố trí đủ phần vốn của Bệnh viện để thực hiện đầu tư dự án theo quy định.

**6. Địa điểm thực hiện:** Bệnh viện đa khoa tỉnh (số 106, đường Nguyễn Huệ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

**7. Thời gian thực hiện:** Năm 2021 - 2023.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Bệnh viện đa khoa tỉnh (Chủ đầu tư) chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của Dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nhà hành chính, tường rào cổng ngõ của Bệnh viện đa khoa tỉnh; trình Chủ tịch UBND tỉnh quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Bệnh viện đa khoa tỉnh, Sở Y tế, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo UBND tỉnh theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Các cơ quan có tên tại Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP VX;
- Lưu: VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lâm Hải Giang**