

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 3)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại mồ mả, nhà cửa, vật kiến trúc trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện di dời các kho bãi, cơ sở sản xuất không phù hợp quy hoạch ra khỏi khu vực nội thành, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4360/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, TP. Quy Nhơn; Quyết định số 3708/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 496/TTr-STNMT ngày 22/6/2021 và căn cứ kết luận của lãnh đạo UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 07/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang

Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 3), với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) là **25.707.309.570 đồng**, trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ cho Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định là: **19.494.936.066 đồng**.

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ cho Trung tâm Đăng kiểm phương tiện thủy, bộ Bình Định là: **5.708.308.610 đồng**.

- Chi phí thực hiện công tác GPMB 2%: **504.064.894 đồng**.

Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách Nhà nước.

(Có phụ lục kèm theo)

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giao thông vận tải; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K14, K16, K17.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục 01

BẢNG TỔNG HỢP

KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DO GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠI KHU ĐẤT TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ GTVT BÌNH ĐỊNH VÀ CÁC KHU VỰC LIỀN KỀ, PHƯỜNG QUANG TRUNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Đơn vị: đồng

S T T	Tên Đơn vị	Địa chỉ	Tổng DT đất bị thu hồi (m2)	Tổng DT đất thu hồi (m2)	DT đất còn lại (m2)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ					Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Ghi chú
						BT, HT về đất (đồng)	Nhà cửa, VKT (đồng)	Công trình XD trên đất (đồng)	Hỗ trợ di dời tài sản (đồng)	Hỗ trợ sản xuất kinh doanh (đồng)		
1	TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ GTVT BÌNH ĐỊNH	P.QuangTrung, TP.Quy Nhơn	37.907,0	34.895,0	3.012,0	2.617.125.000	8.281.683.061	7.800.055.971	515.100.000	280.972.034	19.494.936.066	
2	TRUNG TÂM ĐĂNG KIỂM PHƯƠNG TIỆN THỦY BỘ BÌNH ĐỊNH	P.QuangTrung, TP.Quy Nhơn	10.767,5	10.767,5	0,0	805.297.500	4.201.239.548	96.052.159	324.580.000	281.139.403	5.708.308.610	
	Tổng		48.674,5	45.662,5	3.012,0	3.422.422.500	12.482.922.609	7.896.108.130	839.680.000	562.111.438	25.203.244.677	
	Chi phí 2% GPMB										504.064.894	
	Tổng cộng										25.707.309.570	

