

Số: /BC-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện việc giải quyết khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài

Kính gửi: Thanh tra Chính phủ.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thanh tra Chính phủ Văn bản số 1161/TTCP-BTCĐTW ngày 21 tháng 7 năm 2021 về việc báo cáo kết quả thực hiện việc giải quyết khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh Bình Định. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 608/TTT-P3 ngày 29 tháng 7 năm 2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo như sau:

I. Kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Văn bản số 3581/VPCH-V.I ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Văn phòng Chính phủ và Kế hoạch số 363/KH-TTCP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ.

Thực hiện Quyết định số 1849/QĐ-TTg ngày 27 tháng 12 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch số 363/KH-TTCP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ về việc kiểm tra, rà soát, giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2019 thành lập Tổ công tác của tỉnh (*do Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định làm Tổ trưởng, lãnh đạo Thanh tra tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường làm Tổ phó và thành viên Tổ công tác là đại diện lãnh đạo: Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tư Pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh, Chủ tịch UBND huyện, thị xã, thành phố nơi có vụ việc khiếu nại, tố cáo*) có nhiệm vụ kiểm tra, rà soát, báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo giải quyết dứt điểm các vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh, hạn chế tối đa tình trạng công dân tập trung đông người ra Hà Nội khiếu kiện; đồng thời, tăng cường trách nhiệm của các ngành, các cấp ở địa phương trong việc giải quyết khiếu nại, tố cáo.

Ngày 01 tháng 3 năm 2019, Tổ công tác của tỉnh đã xây dựng Kế hoạch số 15/KH-TCT về việc kiểm tra, rà soát và giải quyết một số vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài.

Ngày 08 tháng 3 năm 2019, Thanh tra tỉnh ban hành Quyết định số 121/QĐ-TTT thành lập Tổ giúp việc cho Tổ công tác của tỉnh (*thành lập tại Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh*) với thành phần gồm: Phó Chánh Thanh tra tỉnh làm Tổ trưởng, Trưởng phòng Phòng Thanh tra 3, Thanh tra tỉnh làm Tổ phó và các thành viên là công chức các sở ngành: Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Tiếp công dân tỉnh.

Tổ công tác của tỉnh đã ban hành Văn bản số 01/TCT ngày 22 tháng 3 năm 2019 và Văn bản số 02/TCT ngày 25 tháng 4 năm 2019 hướng dẫn và yêu cầu các sở, ban, ngành của tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tiến hành kiểm tra, rà soát, lập danh sách các vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài của đơn vị, địa phương, báo cáo. Trên cơ sở kết quả báo cáo của các địa phương, Tổ công tác của tỉnh đã tổng hợp danh sách gồm 22 vụ việc khiếu nại phức tạp, kéo dài.

Thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTCTP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ, Tổ công tác của tỉnh đã tiến hành kiểm tra tại 07 đơn vị, địa phương, gồm: Thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, huyện Tuy Phước, huyện Phù Cát, huyện Phù Mỹ, huyện Tây Sơn, Ban Quản lý các Công trình dân dụng và Công nghiệp tỉnh và có Văn bản số 04/BC-TCT ngày 18 tháng 11 năm 2019 báo cáo đề xuất được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Văn bản số 7379/UBND-TD ngày 04 tháng 12 năm 2019 chỉ đạo Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tiếp tục tuyên truyền, vận động, giải thích các quy định pháp luật có liên quan đến việc giải quyết khiếu nại của cơ quan hành chính Nhà nước để các hộ dân biết, chấp hành, chấm dứt khiếu nại. Trường hợp công dân vẫn tiếp tục khiếu nại, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại theo quy định.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát các vụ việc khiếu nại phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 179/TTT-P3 ngày 30 tháng 3 năm 2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 2106/UBND-TD ngày 03 tháng 4 năm 2020 chỉ đạo các cấp, các ngành tăng cường công tác đối thoại, vận động, thuyết phục công dân có khiếu kiện chấp hành các quyết định giải quyết của cấp có thẩm quyền; thông báo công khai cho nhân dân địa phương biết về kết quả giải quyết của các cơ quan có thẩm quyền ở Trung ương và địa phương; nghiêm túc thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTCTP ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ và Kế hoạch số 15/KH-TCT ngày 01 tháng 3 năm 2019 của Tổ công tác của tỉnh về việc kiểm tra, rà soát và giải quyết một số vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh.

Hiện nay trên địa bàn tỉnh có 12 vụ việc công dân thường xuyên gửi đơn đến các Bộ, ngành ở Trung ương và đến Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh để khiếu nại kéo dài (*kèm theo Phụ lục chi tiết các vụ việc*), gồm:

- 08 vụ việc liên quan đến bồi thường giải phóng mặt bằng và đòi lại đất cũ đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát và kiến nghị được Thủ tướng Chính phủ có ý kiến kết luận chỉ đạo giải quyết; theo đó, Chủ tịch Ủy

ban nhân dân tỉnh đã triển khai thực hiện, gồm các trường hợp: Bà Đỗ Thị Hương, bà Phạm Thị Hòa và bà Nguyễn Thị Hồng ở huyện Phù Cát; bà Nguyễn Thị Luôi, bà Bùi Thị Hương, bà Võ Thị Phong (*ủy quyền cho ông Trần Đăng Phúc*), bà Cao Thị Hạnh và bà Nguyễn Thị Hai ở thành phố Quy Nhơn.

- 03 vụ việc liên quan đến bồi thường giải phóng mặt bằng và đòi lại đất cũ đã được các cấp chính quyền giải quyết theo thẩm quyền, đúng pháp luật, gồm các trường hợp: Bà Phạm Thị Kim Chung ở huyện Phù Cát; bà Bùi Thị Thuận ở huyện Phù Mỹ và ông Nguyễn Đủ ở thành phố Quy Nhơn.

- 01 trường hợp khiếu nại đòi lại đất cũ đã được các cấp chính quyền và Tòa án các cấp giải quyết: Ông Trần Phước Lợi ở thành phố Quy Nhơn.

Từ năm 2016 đến nay, các ngành của tỉnh thường xuyên đối thoại, vận động, thuyết phục công dân khiếu kiện chấp hành các Quyết định giải quyết của cấp có thẩm quyền; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã nhiều lần tổ chức đối thoại và ban hành các Văn bản trả lời cho 12 trường hợp nêu trên theo quy định; đồng thời, thành lập nhiều Đoàn công tác ra Hà Nội để vận động và đưa công dân trở về địa phương. Ngày 13 tháng 4 năm 2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp tục tổ chức đối thoại với 12 trường hợp nêu trên và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2021 giải quyết trả lời cụ thể nhưng 12 trường hợp nêu trên vẫn không đồng ý, tiếp tục đến Trụ sở Ủy ban nhân dân tỉnh và Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh với thái độ quá khích, có nhiều lời lẽ xúc phạm đến các ngành chức năng của tỉnh và công chức làm công tác tiếp dân, gây mất an ninh trật tự, làm ảnh hưởng đến hoạt động bình thường tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh. Ngày 25 tháng 6 năm 2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Văn bản số 3743/UBND-TD giao Giám đốc Công an tỉnh chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp đảm bảo an ninh trật tự tuyệt đối tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh; xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các đối tượng có hành vi vi phạm, gây mất an ninh trật tự, cản trở hoạt động bình thường tại Trụ sở UBND tỉnh và Trụ sở Tiếp công dân tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Văn bản số 3581/VPCP-V.I ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Văn phòng Chính phủ về việc xử lý tình trạng khiếu kiện đông người tại các cơ quan Trung ương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành các Văn bản, Kế hoạch chỉ đạo Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố nắm chắc tình hình khiếu nại, tố cáo; kiểm tra, rà soát các vụ việc khiếu nại, tố cáo của công dân xảy ra trên địa bàn; tổ chức tiếp công dân, đối thoại để giải quyết kịp thời các vụ việc khiếu nại, tố cáo ngay từ khi phát sinh ở cấp cơ sở, nhất là các vụ việc đông người, phức tạp, kéo dài không để công dân bức xúc bị các thế lực thù địch, phản động lợi dụng kích động, xúi giục làm phát sinh điểm nóng, khiếu kiện đông người, vượt cấp tại Trụ sở các cơ quan ở Trung ương, địa phương và nhà riêng của các đồng chí Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, nhằm bảo đảm an ninh, trật tự phục vụ Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, Bầu Đại biểu quốc hội Khóa XV, Đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ nhất Quốc hội khóa XV; chỉ đạo Công an tỉnh theo dõi, nắm bắt tình hình các phần tử

quá khích, lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo lôi kéo, liên kết, kích động công dân tụ tập khiếu kiện đông người trái pháp luật, chủ động phối hợp với Công an thành phố Hà Nội kiểm tra, nắm chắc tình hình công dân Bình Định đang ở thành phố Hà Nội tụ tập khiếu kiện đông người trái pháp luật (*nếu có*), báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo xử lý theo quy định (*gồm: Văn bản số 443/UBND-TH ngày 22 tháng 01 năm 2021 về việc đảm bảo an ninh, trật tự phục vụ Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng; Kế hoạch số 42/KH-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2021 về phối hợp tổ chức tiếp công dân, đảm bảo an ninh, trật tự phục vụ Bầu cử Đại biểu quốc hội Khóa XV, Đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026; Văn bản số 3451-UBND-TD ngày 20 tháng 7 năm 2021 về việc phối hợp tiếp công dân phục vụ kỳ họp thứ nhất, Quốc hội khóa XV*). Kết quả đã đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh, góp phần vào sự thành công của công tác Bầu cử Đại biểu quốc hội Khóa XV, Đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 - 2026.

II. Kết quả kiểm tra, rà soát và quá trình giải quyết 03 vụ việc theo Văn bản số 107/TTCP-BTCDTW ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ.

Thực hiện Văn bản số 107/TTCP-BTCDTW ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Thanh tra Chính phủ về việc gửi danh sách 03 vụ việc của công dân Bình Định nhiều lần đến khiếu nại, tố cáo tại các cơ quan Trung ương (*kèm theo Phụ lục chi tiết*); Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo giải quyết dứt điểm các vụ việc trên cơ sở kiến nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường, ý kiến kết luận của Thủ tướng Chính phủ, cụ thể như sau:

1. Vụ việc khiếu nại của ông Lê Văn Hải và một số công dân (*ở tổ 23, khu vực 3, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn*) liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do ảnh hưởng Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Vụ việc khiếu nại của ông Lê Văn Hải và một số dân (*chủ yếu là người nhà của ông Hải*) đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nhiều lần tổ chức đối thoại (*có sự tham gia của đại diện Ngân hàng Thế giới tại Việt Nam*) và ban hành Quyết định số 3990/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2014 về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Lê Văn Hải theo quy định của pháp luật, nhưng ông Lê Văn Hải và một số công dân không đồng ý và tiếp tục khiếu nại, tố cáo đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan Bộ, ngành Trung ương. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban Tiếp công dân Trung ương, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định kiểm tra, xác minh, báo cáo đề xuất. Trên cơ sở kiến nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 93/BTNMT-TTr ngày 09 tháng 01 năm 2017 được Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình đồng ý tại Văn bản số 898/VPCP-V.I ngày 06 tháng 02 năm 2017 của Văn phòng Chính phủ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan chức năng của tỉnh triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, đến nay các hộ dân không còn khiếu nại.

Riêng trường hợp ông Lê Văn Hải không thống nhất, không nhận tiền hỗ trợ, hiện nay không có đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh, nhưng thường xuyên lôi kéo, kích động các hộ dân tụ tập khiếu kiện đông người; ông Lê Văn Hải thường xuyên xúc phạm đến uy tín, danh dự, nhân phẩm các đồng chí Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chính phủ và Chính quyền tỉnh Bình Định, do đó ông đã bị khởi tố, bắt tạm giam vào tháng 9 năm 2020 và đến ngày 31 tháng 3 năm 2021, Tòa án Nhân dân tỉnh Bình Định đã xét xử sơ thẩm và tuyên phạt ông Lê Văn Hải 4 năm tù về tội lợi dụng các quyền tự do, dân chủ xâm phạm lợi ích của Nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân theo Điều 331 Bộ Luật Hình sự.

2. Vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương ở xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước:

Ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương khiếu nại Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 12 tháng 4 năm 2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước về việc giải quyết khiếu nại của ông, bà liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nuôi trồng thủy sản. Trên cơ sở kết quả kiểm tra và đề xuất của Đoàn công tác liên ngành của tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì cuộc họp vào ngày 22 tháng 6 năm 2016 để xem xét và ban hành Văn bản số 148/TB-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2016 giải quyết trả lời, với nội dung: *“Không công nhận nội dung đơn của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương”*.

Ngày 27 tháng 10 năm 2016, Ủy ban nhân dân tỉnh có Văn bản số 4858/UBND-TD xin ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường để giải quyết dứt điểm vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hương. Căn cứ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 6084/BTNMT-TTr ngày 23 tháng 12 năm 2016 và Văn bản số 4256/BTNMT-TTr ngày 21 tháng 8 năm 2017, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo số 208/TB-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2017 chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện.

Ngày 23 tháng 11 năm 2017, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước chủ trì phối hợp với các Sở, ngành của tỉnh tổ chức họp dân thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa để công bố kết quả giải quyết của các cấp có thẩm quyền đối với diện tích 263.983,9m² đất mặt nước do ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương khai hoang đã hết thời hạn. Tuy nhiên, ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương không đồng ý và thông báo đang khiếu nại đến Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thủ tướng Chính phủ để yêu cầu giải quyết theo Văn bản số 6084/BTNMT-TTr ngày 23 tháng 12 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; trường hợp Nhà nước thu hồi hồ Gò Xếp thì phải bồi thường cho gia đình ông theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Trên cơ sở kết quả rà soát và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 155/BC-STNMT ngày 04 tháng 9 năm 2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 6067/UBND-TD ngày 09 tháng 9 năm 2020,

thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường và chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước tổ chức triển khai thực hiện.

Ngày 16 tháng 11 năm 2020, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước ban hành Quyết định số 7441/QĐ-UBND về việc giao quyền sử dụng đất mặt nước nuôi trồng thủy sản cho 02 nhân khẩu còn lại của hộ ông Nguyễn Trí với tổng diện tích 1.672,9m², thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 14 (*đất hạng 1, tục danh hồ Tân Phú*) tại thôn Huỳnh Giản Bắc, xã Phước Hoà và đã tiến hành giao đất trên thực địa theo quy định.

3. Vụ việc khiếu nại, tố cáo của ông Trần Trọng Thọ (con ông Trần Trọng Năng) ở số 48 đường Nguyễn Thái Học, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn:

Những nội dung khiếu nại, tố cáo của ông Trần Trọng Thọ đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết; đồng thời, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra, rà soát, báo cáo tại Văn bản số 1256/BTNMT-TTr ngày 21 tháng 3 năm 2017 được Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình đồng ý tại Văn bản số 227/TB-VPCP ngày 24 tháng 5 năm 2017.

Thực hiện ý kiến kết luận của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định đã chỉ đạo các ngành chức năng của tỉnh triển khai thực hiện; sau đó, ông Thọ tiếp tục có đơn khiếu nại và được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 8181/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2019 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2020, theo đó: *Không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ.*

Hiện nay, ông Trần Trọng Thọ đã đồng ý nhận 01 lô đất ở, nộp tiền sử dụng đất theo giá đất tái định cư (*lô đất số 56, diện tích 1449m² đường Tố Hữu thuộc Khu Quy hoạch dân cư đảo 1A, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn theo Quyết định số 6896/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn*) như kết quả giải quyết trước đây của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và ông không còn khiếu nại.

III. Một số khó khăn, vướng mắc trong việc rà soát, giải quyết.

- Một số vụ việc đã được Thanh tra Chính phủ hoặc các Bộ, ngành Trung ương kiểm tra, xác minh, kiến nghị và được Thủ tướng Chính phủ kết luận chỉ đạo giải quyết nhưng gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện do công dân không chấp hành, mặc dù Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo các ngành, địa phương kiểm tra, rà soát, vận dụng chính sách để giải quyết; đồng thời, tăng cường vận động, thuyết phục công dân chấp hành ý kiến kết luận của Thủ tướng Chính phủ, nhưng công dân vẫn tiếp tục khiếu nại, do đó chưa thể giải quyết dứt điểm.

- Một số vụ việc đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện và Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết theo thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật nhưng công dân không khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án để giải quyết

theo quy định của pháp luật mà tiếp tục gửi đơn đến các Bộ, ngành Trung ương yêu cầu giải quyết. Khi tiếp nhận đơn, thư của công dân, các Bộ, ngành Trung ương thường chuyển đơn, thư về địa phương yêu cầu giải quyết theo thẩm quyền, công dân lợi dụng, lấy cớ có ý kiến chỉ đạo của Bộ, ngành Trung ương nên yêu cầu địa phương tiếp tục giải quyết, dẫn đến vụ việc kéo dài.

Trên đây là kết quả thực hiện việc giải quyết khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh; Ủy ban nhân dân tỉnh kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Ban TCDTW (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- CVP và PVP-KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh

PHỤ LỤC

(Ban hành kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /7/2021
của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định)

I. Chi tiết kết quả kiểm tra, rà soát và quá trình giải quyết 12 trường hợp khiếu nại với nội dung cũ, đã được UBND tỉnh, Tòa án các cấp và các Bộ ngành Trung ương xem xét, giải quyết

1. Bà Đỗ Thị Hương (địa chỉ: Thôn Thăng Kiên, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát)

Thửa đất mà hiện nay bà Đỗ Thị Hương khiếu nại có số hiệu 78, TĐĐ số 01 tọa lạc tại thôn Thăng Kiên, xã Cát Khánh, diện tích 1.150m² (theo Bản đồ đo đạc năm 1993) có nguồn gốc của ông Nguyễn Giáo (cha chồng bà Nhượng, bà Nhượng là mẹ chồng của bà Đỗ Thị Hương) chết để lại sử dụng vào mục đích trồng khoai lang và mì. Đến năm 1977, chính quyền xã Cát Khánh đã thỏa thuận với bà Nhượng hoán đổi thửa đất nêu trên để Nhà nước xây dựng kho lương thực và gia đình bà Nhượng nhận các thửa đất lúa có số hiệu 775, 776 và 777 với tổng diện tích 1.000m² đất tại khu vực Gò Mè để canh tác.

Từ năm 1977 đến năm 1979, thực hiện phong trào gia nhập Hợp tác xã nông nghiệp, nhân dân trong xã góp đất vào làm ăn với Hợp tác xã. Gia đình bà Nhượng cũng góp toàn bộ đất Gò Mè vào Hợp tác xã Nông nghiệp III Cát Khánh. Đến năm 1994, thực hiện Nghị định số 64/CP của Chính phủ, UBND xã Cát Khánh đã thực hiện cân đối giao quyền sử dụng đất cho các hộ xã viên trong xã, trong đó có gia đình ông Nguyễn Hận (anh chồng bà Hương) và bà Nhượng được tính chung trong hộ khẩu với ông Nguyễn Hận. Ngày 20/6/1994, hộ ông Nguyễn Hận ký đơn đăng ký quyền sử dụng đất với số nhân khẩu kê khai trong đơn là 07 nhân khẩu và đã được cân đối giao quyền sử dụng 06 thửa đất tại khu vực khác vị trí Gò Mè, gồm: Thửa đất số 761, 762, 736 và 959, TĐĐ số 5; thửa đất số 61, TĐĐ số 01 và thửa đất số 506, TĐĐ số 6; với tổng diện tích 3.750m², trong đó có 200m² đất ở, 920m² đất vườn và 2.630m² đất lúa (lớn hơn diện tích đất đưa vào Hợp tác xã). Tất cả các thửa đất này, hiện nay gia đình ông Nguyễn Hận vẫn đang sử dụng và đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đối với thửa đất mà trước đây địa phương đã hoán đổi xây dựng kho lương thực nêu trên, đến năm 1991 HTXNN III không sử dụng nên UBND xã Cát Khánh đã san ủi để xây dựng Trường Tiểu học Cát Khánh. Đến năm 2009, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 15/12/2009 thu hồi 29.125,1m² đất tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát để quy hoạch xây dựng Khu dân cư xã Cát Khánh, trong đó có phần diện tích 1.000m² đất tại khu vực Gò Mè mà bà Hương đang khiếu nại.

Trong quá trình thực hiện thu hồi đất để quy hoạch xây dựng Khu dân cư xã Cát Khánh, gia đình ông Nguyễn Hận đã tự ý chiếm đất, xây dựng công trình trái phép trên diện tích đất này và ngăn cản cơ quan chức năng địa phương tiến hành giao đất cho các hộ trúng đấu giá, hành vi của gia đình ông Nguyễn Hận là hành vi phạm pháp luật. Do đó, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát đã ban hành Quyết định số 1253/QĐ-XPHC ngày 22/7/2011, Quyết định số 1680/QĐ-CCK và Quyết định số 1681/QĐ-CCKBTS-BĐG ngày 18/8/2011 xử lý hành vi vi phạm của ông Nguyễn Hận theo quy định của pháp luật.

Sau đó, ông Nguyễn Hận làm đơn khởi kiện vụ việc và được Tòa án nhân dân huyện Phù Cát thụ lý và xét xử tại Bản án hành chính sơ thẩm số 02/2013/HC-ST ngày 29/11/2013; theo đó, bác toàn bộ nội dung khởi kiện của ông Nguyễn Hận yêu cầu hủy các Quyết định hành chính của Chủ tịch UBND huyện Phù Cát về xử lý vi phạm hành chính đối với ông. Không đồng ý với kết quả giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Phù Cát, ông Nguyễn Hận có đơn kháng cáo đến Tòa án nhân dân tỉnh và đã được Tòa án nhân dân tỉnh xét xử tại Bản án hành chính phúc thẩm số 03/2014/HC-PT ngày 17/3/2014; theo đó giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Sau khi Bản án hành chính phúc thẩm của Tòa án nhân dân tỉnh có hiệu lực, ông Nguyễn Hận ủy quyền cho bà Đỗ Thị Hương khiếu nại gửi đơn đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan hành chính Nhà nước yêu cầu giải quyết. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường rà soát lại toàn bộ hồ sơ, đề xuất. Trên cơ sở rà soát và đề xuất của Bộ Tài nguyên và Môi trường

tại Văn bản số 5231/BTNMT-TTr ngày 04/10/2017, Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình có ý kiến đồng ý với việc giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định tại Văn bản số 12233/VPCP-V.I ngày 15/11/2017 và đề nghị UBND tỉnh ban hành Văn bản trả lời cho bà Đỗ Thị Hương theo quy định.

Ngày 07/12/2017, UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 6723/UBND-TD trả lời cho bà Đỗ Thị Hương là không thụ lý giải quyết và báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 410/UBND-TD ngày 24/01/2018, nhưng bà Hương không đồng ý.

Ngày 27/3/2018, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu đã trực tiếp đối thoại với bà Đỗ Thị Hương tại Trụ sở UBND xã Cát Khánh để thông báo Kết luận của Thủ tướng Chính phủ và vận động bà Hương chấm dứt khiếu nại, nhưng bà Hương không thống nhất, không có đơn khiếu nại mà liên tục cùng với một số công dân ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hương chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Đỗ Thị Hương không đồng ý với kết quả giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định thì có quyền đề nghị Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng xem xét theo thủ tục Giám đốc thẩm”.

2. Bà Bùi Thị Hương (địa chỉ: Tổ 18, KV 4, phường Đống Đa, TP.Quy Nhơn)

Bà khiếu nại đòi bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất ruộng muối có nguồn gốc của gia đình bà tại phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn do Nhà nước thu hồi để xây dựng Khu dân cư Nam sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.

Việc khiếu nại của bà Bùi Thị Hương, đã được Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết tại Quyết định số 4871/QĐ-CTUBND ngày 28/8/2008 (quyết định giải quyết lần đầu) và Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định giải quyết tại Quyết định số 3131/QĐ-UBND ngày 14/12/2009 (quyết định giải quyết lần hai) đã có hiệu lực pháp luật, nhưng bà Bùi Thị Hương không đồng ý, không khởi kiện ra Tòa mà liên tục có đơn khiếu nại đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan Bộ, ngành Trung ương. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát. Trên cơ sở đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1256/BTNMT-TTr ngày 21/3/2017, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình kết luận tại Thông báo số 227/TB-VPCP ngày 24/5/2017 với nội dung: “*Thống nhất với Quyết định số 3131/QĐ-CTUBND ngày 14/12/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Bùi Thị Hương là phù hợp với quy định pháp luật*”.

Sau khi có ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình, ngày 26/12/2017 Chủ tịch UBND tỉnh đã tổ chức đối thoại và trả lời cho bà Bùi Thị Hương tại Văn bản số 1086/UBND-TD ngày 09/3/2018, nhưng bà Bùi Thị Hương không đồng ý, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hương chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Bùi Thị Hương không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án theo quy định của pháp luật”.

3. Bà Cao Thị Hạnh (địa chỉ: Thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải, TP.Quy Nhơn)

Bà khiếu nại việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thực hiện Dự án Vinpearl Quy Nhơn. Bà yêu cầu được bồi thường diện tích 1.619 m² đất thu hồi của gia đình bà theo loại đất ở, đồng thời bồi thường bổ sung diện tích 1.381 m² đất vườn do đo đạc thiếu và đề nghị cấp 03 lô đất tái định cư cho 03 chị em (Cao Thị Hạnh, Cao Vô Ky, Cao Hữu Kiên).

Ngày 19/3/2015, Chủ tịch UBND tỉnh thành lập Đoàn thanh tra liên ngành kiểm tra, rà soát việc bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ dân ở thôn Hải Giang, xã Nhơn Hải. Trên cơ sở báo cáo đề xuất của Đoàn thanh tra liên ngành, Chủ tịch UBND tỉnh đã tổ chức đối thoại với công dân tại thôn Hải Giang, trong đó có bà Cao Thị Hạnh. Qua kết quả đối thoại, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2208/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 về việc giải quyết khiếu nại đối với bà Cao Thị

Hạnh (quyết định giải quyết lần đầu) với nội dung: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Cao Thị Hạnh yêu cầu bồi thường diện tích đất khoảng 3.000 m², yêu cầu xác định lại mã hiệu nhà phụ của ông Cao Hữu Kiên (em bà Hạnh), áp dụng đơn giá bồi thường cây cối cho hộ gia đình bà thấp, chưa thỏa đáng và yêu cầu cấp 03 lô đất tái định cư cho 03 chị em Cao Thị Hạnh, Cao Vô Kỳ và Cao Hữu Kiên (mỗi lô khoảng 250m²). Công nhận nội dung bà yêu cầu xác định lại mã hiệu nhà chính của hộ ông Cao Hữu Kiên từ mã hiệu N8 thành mã hiệu N6 theo đúng thực tế.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Cao Thị Hạnh tiếp tục có đơn khiếu nại đến Bộ Tài nguyên và Môi trường. Ngày 13/9/2017, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 2207/QĐ-BTNMT về việc giải quyết khiếu nại của bà Cao Thị Hạnh (quyết định giải quyết lần hai) với nội dung: Công nhận Quyết định số 2208/QĐ-UBND ngày 26/6/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Cao Thị Hạnh là đúng quy định của pháp luật.

Ngày 31/3/2020, UBND tỉnh có Văn bản số 74/TB-UBND thông báo v/v chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại đối với bà Cao Thị Hạnh; bà Hạnh không đồng ý, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hạnh chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Cao Thị Hạnh không đồng ý với kết quả giải quyết nêu trên có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án theo quy định của pháp luật”.

4. Bà Nguyễn Thị Hai (địa chỉ: Thôn Hải Bắc, xã Nhơn Hải, TP.Quy Nhơn)

Bà khiếu nại yêu cầu bồi thường toàn bộ 2.046,7 m² đất bị thu hồi; yêu cầu nâng giá bồi thường đất nông nghiệp; hỗ trợ ổn định đời sống, chuyển đổi nghề, tạo việc làm và giao đất tái định cư cho gia đình bà do Nhà nước thu hồi phần diện tích đất của gia đình bà ở xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn để thực hiện dự án Khu du lịch Dviews Resort.

Chủ tịch UBND tỉnh đã đối thoại trực tiếp với bà Nguyễn Thị Hai vào ngày 10/4/2017, sau đó ban hành Quyết định số 1440/QĐ-UBND và ngày 25/4/2017 về việc giải quyết khiếu nại (quyết định giải quyết lần đầu) với nội dung: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hai.

Bà Hai không đồng ý với việc giải quyết của UBND tỉnh, tiếp tục có đơn khiếu nại đến Bộ Tài nguyên và Môi trường. Ngày 14/11/2017, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Quyết định số 2844/QĐ-BTNMT về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hai (quyết định giải quyết lần hai) với nội dung: Không công nhận nội dung đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hai. Công nhận Quyết định số 1440/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh Bình Định về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hai là đúng quy định pháp luật.

Ngày 31/3/2020, UBND tỉnh có Văn bản số 76/TB-UBND thông báo v/v chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại đối với bà Nguyễn Thị Hai; bà Hai không đồng ý, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hai chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Nguyễn Thị Hai không đồng ý với kết quả giải quyết nêu trên có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án theo quy định của pháp luật”.

5. Bà Nguyễn Thị Luôi (địa chỉ: Tổ 35, KV 7, phường Đống Đa, TP.Quy Nhơn)

Khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các chị em của bà có nhà trên thửa đất số 06, tờ bản đồ số 24, diện tích 405,9m² do bà Phạm Thị Xuông (*chết*) đứng tên chủ sử dụng, do Nhà nước thu hồi, xây dựng Khu tái định cư phục vụ Dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn.

Việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Luôi, Chủ tịch UBND tỉnh giao các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, rà soát và trả lời tại Văn bản số 4623/UBND-TD ngày 14/10/2016, nhưng bà không đồng ý, liên tục có đơn khiếu nại gửi đến các cơ quan của tỉnh và các cơ quan Trung ương.

Ngày 27/3/2017 và ngày 26/02/2018, Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức đối thoại tiếp công dân đối với bà Nguyễn Thị Luôi và các người con của bà Phạm Thị Xuông và có ý kiến kết luận tại Thông

báo số 53/TB-UBND ngày 04/4/2017 và Thông báo số 41/TB-UBND ngày 28/02/2018: “Việc bà Nguyễn Thị Luôi khiếu nại là không có cơ sở để xem xét, giải quyết; vì việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Xuống (mẹ của bà Nguyễn Thị Luôi) được các cơ quan chức năng của tỉnh thực hiện theo đúng quy định của pháp luật và chính sách của tỉnh áp dụng cho dự án. Chủ tịch UBND tỉnh đã tiếp đối thoại với các người con của bà Phạm Thị Xuống và có ý kiến kết luận giải quyết vụ việc tại Thông báo số 53/TB-UBND ngày 04/4/2017.

- Việc bà Nguyễn Thị Luôi đứng tên khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho gia đình bà Phạm Thị Xuống là không đủ cơ sở pháp lý để thụ lý giải quyết khiếu nại theo quy định của pháp luật; vì, người đứng tên chủ sử dụng đất là bà Phạm Thị Xuống, sau khi bà Xuống chết (không để lại di chúc), quyền lợi của các người con bà Xuống ngang nhau, các người con của bà Phạm Thị Xuống không có Văn bản ủy quyền hợp pháp cho bà Nguyễn Thị Luôi đại diện gia đình bà Xuống khiếu nại.

Để rà soát và giải quyết việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Luôi, Chủ tịch UBND tỉnh giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh đã làm việc với các người con của bà Phạm Thị Xuống, kết quả các người con của bà Xuống đều thống nhất với kết quả giải quyết của UBND tỉnh, chỉ có bà Nguyễn Thị Luôi là không đồng ý; các người con của bà Phạm Thị Xuống không có Văn bản ủy quyền hợp pháp cho bà Nguyễn Thị Luôi đại diện gia đình bà Xuống khiếu nại nên không đủ cơ sở pháp lý để ban hành quyết định giải quyết khiếu nại theo quy định. Do đó, ngày 09/5/2018 Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Văn bản số 1084/UBND-TD trả lời cho bà Nguyễn Thị Luôi biết, thực hiện. Nhưng bà Luôi không thống nhất, tụ tập đeo bám khiếu kiện đông người tại Hà Nội, gây mất an ninh trật tự.

Thời gian gần đây, bà Nguyễn Thị Luôi liên tục đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh gửi đơn yêu cầu xem xét hoàn cảnh của hộ bà hiện không còn chỗ ở để giải quyết giao 01 lô đất ở thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường; Chủ tịch UBND tỉnh đã giao các ngành chức năng của tỉnh xác minh, kiểm tra và có Văn bản số 3592/UBND-TD ngày 04/6/2020 trả lời như sau: Vợ chồng bà Nguyễn Thị Luôi không thật sự khó khăn về chỗ ở; trong năm 2019, vợ chồng bà tặng cho và chuyển nhượng ngôi nhà, lô đất tái định cư đã nêu ở trên cho vợ chồng người con là ông Ngô Thanh Hùng, bà Đặng Thị Kim Hiền, tự tạo cho mình không còn là chủ sở hữu nhà, đất, từ đó nêu khó khăn về chỗ ở để yêu cầu Nhà nước xem xét giao đất ở cho vợ chồng bà. Việc bà Nguyễn Thị Luôi yêu cầu xem xét hoàn cảnh của hộ bà hiện không còn chỗ ở để giải quyết giao 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường là không có cơ sở để xem xét, giải quyết; vì:

- Việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình bà Phạm Thị Xuống (mẹ của bà Luôi) đã được xem xét, thực hiện đúng theo quy định của pháp luật và chính sách của tỉnh tại thời điểm.

- Tại thời điểm thực hiện Dự án xây dựng Khu tái định cư phục vụ Dự án Khu Đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn, nhà và đất thuộc quyền sở hữu của vợ chồng bà Luôi không bị ảnh hưởng và các lý do bà Nguyễn Thị Luôi đưa ra chỉ phát sinh sau khi giải phóng mặt bằng thực hiện dự án.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Luôi chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Bà Nguyễn Thị Luôi tiếp tục khiếu nại với nội dung đã được giải quyết, không có tình tiết mới; Chủ tịch UBND tỉnh không xem xét, thụ lý nội dung khiếu nại của bà”.

6. Ông Nguyễn Đủ (địa chỉ: Tổ 3, KV 8, phường Nhơn Phú, TP.Quy Nhơn)

Khiếu nại yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất ở đối với phần diện tích đất thu hồi thuộc thửa đất số 37c, TĐĐ số 47 và thửa đất số 266, TĐĐ số 48 tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn cho hộ gia đình ông do giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1D (đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe khách Quy Nhơn). Việc khiếu nại của ông Nguyễn Đủ đã được Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn tổ chức đối thoại và ban hành Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 (Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu), với nội dung: “Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Đủ vì Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Nguyễn Đủ đúng quy định của pháp luật”.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, ông Nguyễn Đủ tiếp tục gửi đơn khiếu nại đến UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, đề xuất. Trên cơ sở đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 230/TTT-P3 ngày 26/4/2017, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 05/5/2017 (*Quyết định giải quyết khiếu nại lần hai*), với nội dung: “*Không công nhận đơn của ông Nguyễn Đủ khiếu nại các nội dung sau đây:*

- *Yêu cầu bồi thường về đất ở đủ diện tích đã thu hồi tại thửa đất 37c, tờ bản đồ 47 thuộc phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (ông cho rằng, từ khi hộ ông mua đến khi giải tỏa, gia đình ông đã nộp thuế đất ở với diện tích là 100 m²) là không có cơ sở, vì: Thực hiện Dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1D, thửa đất số 37c, tờ bản đồ số 47 của hộ ông Nguyễn Đủ bị ảnh hưởng với diện tích là 51,8 m², trong đó: Đất lấn chiếm hành lang đường Tây Sơn là 5 m²; đất nhận chuyển nhượng của ông Bùi Văn Nhân thể hiện trong Giấy chứng nhận 29,03 m²; đất nằm ngoài giấy chứng nhận, trong phạm vi mở rộng đường 17,77 m².*

Qua kết quả kiểm kê, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của thành phố Quy Nhơn đã tính toán bồi thường 29,03 m² đất ở, 17,77 m² theo giá đất vườn và hỗ trợ 30% giá đất ở liền kề cho hộ ông Nguyễn Đủ là đúng quy định pháp luật. Việc ông Nguyễn Đủ yêu cầu nêu trên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

- *Yêu cầu bồi thường về đất ở đối với diện tích 201,8m² đất bị thu hồi tại thửa đất số 266, tờ bản đồ số 48 (ông cho rằng, từ khi có Văn bản số 1326/UB-NC ngày 28/6/2000 của Chủ tịch UBND tỉnh về xử lý diện tích đất sang nhượng trái phép, gia đình ông đã nộp thuế đầy đủ cho Nhà nước) là không có cơ sở, vì: Thực hiện dự án nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1D, thửa đất số 266 của hộ ông Nguyễn Đủ bị ảnh hưởng với diện tích là 201,8 m², trong đó: Đất lấn chiếm hành lang đường Tây Sơn là 4 m² (đã bồi thường vào năm 1998), đất nhận chuyển nhượng của ông Võ Thành Châu là 197,8 m²; trên phần diện tích đất này không có nhà nên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư của thành phố Quy Nhơn đã tính bồi thường theo giá đất vườn và hỗ trợ 30% giá đất ở liền kề cho hộ ông Nguyễn Đủ là đúng quy định pháp luật. Việc ông Nguyễn Đủ yêu cầu nêu trên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.*

Công nhận Quyết định số 2365/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Đủ là đúng quy định pháp luật”.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, ông Nguyễn Đủ không có đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính mà tiếp tục gửi đến nhiều nơi, với nội dung cũ, ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động ông Đủ chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “*Trường hợp ông Nguyễn Đủ không đồng ý với kết quả giải quyết nêu trên có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật*”.

7. Ông Trần Phước Lợi (địa chỉ: Tổ 2, KV 2, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn)

Khiếu nại Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 17/1/2014 và Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 12/3/2015 của UBND phường Trần Quang Diệu về việc cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng đô thị trên thửa đất số 250 tờ bản đồ số 6, diện tích 1.120 m² phường Trần Quang Diệu, tp Quy Nhơn. Theo trình bày của ông Lợi, nguồn gốc phần đất này do ông bà để lại và gia đình ông sử dụng ổn định, liên tục từ sau năm 1975 đến nay, khi UBND tỉnh Bình Định thu hồi để thực hiện dự án xây dựng Khu tái định cư HH1 và HH2 không có quyết định thu hồi, không giải quyết bồi thường theo quy định.

Trước đây, ông Trần Phước Lợi lập hồ sơ xin cấp GCN QSD đất đối với phần diện tích đất 1.120m² tại tổ 1, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn. Phần diện tích đất này là do Hợp tác xã nông nghiệp phường Trần Quang Diệu quản lý từ năm 1979 và giao khoán cho các hộ xã viên canh tác, ông Trần Phước Lợi không canh tác trên thửa đất này. Từ năm 1994

đến nay, thửa đất này thuộc quỹ đất công ích do UBND phường Trần Quang Diệu quản lý và tổ chức đấu thầu sử dụng đất hàng năm. Năm 2003, ông Trần Phước Lợi là người trúng đấu thầu với diện tích 870m² và năm 2003, ông Trần Phước Lợi tiếp tục trúng thầu với diện tích 1.120m² nêu trên. Tuy nhiên sau đó, ông Trần Phước Lợi sử dụng đất sai mục đích và làm nhà tạm trên đất đã được tổ chức đấu thầu sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp nên UBND phường Trần Quang Diệu đã lập biên bản vi phạm. Ngày 12/10/2005, Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu đã ban hành Quyết định số 97/QĐ-CTUBND về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Trần Phước Lợi.

Vì diện tích đất này thuộc quỹ đất công ích nên UBND phường Trần Quang Diệu không xác nhận hồ sơ xin cấp GCN QSD đất của ông Trần Phước Lợi. Sau đó, ông Trần Phước Lợi có đơn khiếu nại hành vi của UBND phường, cho nên Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu đã giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 275/QĐ-CTUBND ngày 16/10/2009. Không đồng ý với việc giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu, ông Trần Phước Lợi đã gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND thành phố. Ngày 20/4/2010, Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1838/QĐ-CTUBND về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) của ông Trần Phước Lợi; theo đó, không công nhận nội dung đơn của ông Trần Phước Lợi khiếu nại Quyết định số 275/QĐ-CTUBND ngày 16/10/2009 của Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu liên quan đến việc UBND phường Trần Quang Diệu không xác nhận hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 250b có diện tích 1.120m² tọa lạc tại tổ 1, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn.

Năm 2012, ông Trần Phước Lợi có đơn khởi kiện vụ án hành chính đến Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn và Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định về việc “Khiếu kiện hành vi hành chính về quản lý đất đai trong trường hợp cấp GCNQSD đất” đối với UBND phường Trần Quang Diệu liên quan đến thửa đất số 250b, tờ bản đồ số 06. Kết quả: Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn ban hành Bản án sơ thẩm số 03/2012/HC-ST ngày 1/8/2012, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Bản án phúc thẩm số 01/2012/HC-PT ngày 27/11/2012, theo đó quyết định không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Trần Phước Lợi đòi hủy nội dung xác nhận ngày 02/8/2010 của UBND phường Trần Quang Diệu vào đơn đề nghị cấp GCNQSD đất tại thửa đất số 250b, tờ bản đồ số 6, diện tích 1.120m², tọa lạc tại tổ 1, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn vì không có căn cứ.

Sau đó ông Trần Phước Lợi có hành vi lấn chiếm đất công, xây dựng nhà ở trái phép trên thửa đất 250b nên ngày 17/10/2012, UBND phường Trần Quang Diệu đã lập Biên bản vi phạm hành chính và yêu cầu ông Lợi ngừng thi công công trình, nhưng ông Lợi không chấp hành. Ngày 18/10/2012, UBND phường Trần Quang Diệu ban hành Quyết định số 185/QĐ-CTUBND về việc đình chỉ thi công xây dựng công trình vi phạm trật tự xây dựng đối với ông Lợi. Ngày 30/10/2012, UBND phường đã ban hành Quyết định số 190/QĐ-UBND về việc cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng đô thị đối với ông Lợi.

Ngày 19/12/2012, ông Lợi tiếp tục bị lập biên bản về hành vi lấn chiếm đất công, đổ đất nâng mặt bằng và dựng nhà tạm trên thửa đất 250b. Diện tích đồ đất là 513m², diện tích nhà tạm là 86m², diện tích mái hiên là 13m². Căn cứ theo Tờ trình số 86/TTr-UBND ngày 24/12/2012 của UBND phường Trần Quang Diệu; ngày 29/01/2013, UBND thành phố đã ban hành quyết định số 291/QĐ-KPHQ về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với ông Lợi. Sau khi nhận được quyết định của UBND thành phố Quy Nhơn thì ông Lợi có đơn khiếu nại về việc lập biên bản vi phạm hành chính, Quyết định số 185/ QĐ-CTUBND ngày 18/10/2012 của UBND phường Trần Quang Diệu và Quyết định số 291/QĐ-KPHQ ngày 29/01/2013 của UBND thành phố Quy Nhơn đối với Ông, vì Ông cho rằng Ông chỉ gia cố, sửa chữa nhà tạm để bảo vệ tài sản và tính mạng.

Căn cứ kết quả đối thoại với ông Trần Phước Lợi vào ngày 24/9/2013; Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 9957/QĐ-UBND ngày 26/9/2013 về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Trần Phước Lợi, với nội dung: Không công nhận nội dung đơn của hộ ông Trần Phước Lợi khiếu nại Quyết định số 185/QĐ-CTUBND ngày 18/10/2012 của UBND phường Trần Quang Diệu và Quyết định số 291/QĐ-KPHQ ngày 29/01/2013 của UBND thành phố vì việc đình

chỉ thi công xây dựng công trình vi phạm trật tự xây dựng và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với ông Trần Phước Lợi đã được các cơ quan nhà nước thực hiện theo đúng quy định.

Hộ gia đình ông Trần Phước Lợi nhiều lần có hành vi lấn chiếm, xây dựng công trình, vật kiến trúc không có giấy phép của cấp có thẩm quyền trên phần đất nêu trên. UBND thành phố Quy Nhơn và UBND phường Trần Quang Diệu đã nhiều lần tổ chức cưỡng chế, phá dỡ các công trình vi phạm này. Tuy nhiên, gia đình ông Lợi không chấp hành, tiếp tục tái lấn chiếm, dựng nhà tạm trái phép. Các cơ quan Nhà nước đã nhiều lần nhắc nhở và lập biên bản vi phạm, yêu cầu gia đình ông Lợi tự giác tháo dỡ các công trình vi phạm này nhưng gia đình ông Lợi vẫn không chấp hành.

Hiện nay, phần diện tích mà ông Trần Phước Lợi lấn chiếm, xây dựng nhà tạm thuộc mặt bằng xây dựng Khu tái định cư HH1 và HH2, phục vụ cấp đất tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp và mở rộng Quốc lộ 1D. Tại cuộc họp ngày 23/8/2014 về việc kiểm tra tiến độ công tác GPMB xây dựng công trình Nâng cấp và mở rộng quốc lộ 1D, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Ngô Đông Hải đã chủ trì và có ý kiến kết luận kiên quyết xử lý ngay các hộ cố tình lấn chiếm, xây dựng lán trại trái phép, như trường hợp của hộ ông Trần Phước Lợi... xây dựng phương án tháo dỡ công trình trái phép và phương án bảo vệ thi công cho các hộ được giao đất tái định cư.

Hành vi vi phạm của ông Trần Phước Lợi là cố ý vi phạm, lặp lại nhiều lần. Để xử lý dứt điểm hành vi vi phạm của ông Trần Phước Lợi, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn đã ban hành Quyết định số 6535/QĐ-KPHQ ngày 08/9/2014 áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra và tổ chức cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm của ông Trần Phước Lợi theo quy định của pháp luật vào ngày 19/9/2014. Nhưng sau đó, ông Trần Phước Lợi tiếp tục tái lấn chiếm đất công xây dựng trái phép nhà tạm khung gỗ, mái lợp tole, vách bao che bằng tole với diện tích 12,25m² (3,5 x 3,5m) nằm chắn giữa tuyến đường quy hoạch đi vào Khu tái định cư HH1 và HH2. Ngày 25/02/2015, UBND phường Trần Quang Diệu đã lập biên bản vi phạm hành chính yêu cầu tự phá dỡ công trình trình đối với ông Trần Phước Lợi. Ngày 12/3/2015, UBND phường Trần Quang Diệu đã ban hành Quyết định số 30/QĐ-UBND về việc cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng đô thị đối với ông Trần Phước Lợi nhưng đến nay chưa thực hiện tháo dỡ. Để đảm bảo việc xử lý hành vi vi phạm của ông Trần Phước Lợi theo quy định, ngày 28/08/2018 UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 7661/QĐ-UBND về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra trong hoạt động đầu tư xây dựng đối với ông Trần Phước Lợi.

Sau khi nhận được quyết định nêu trên, ông Lợi tiếp tục gửi đơn khiếu nại đến các cơ quan chức năng. Ngày 27/02/2019, UBND thành phố đã tổ chức tiếp công dân đột xuất với ông Trần Phước Lợi để đối thoại, giải thích, tuyên truyền, vận động yêu cầu Trần Phước Lợi tự giác tháo dỡ công trình vi phạm, giao trả mặt bằng cho Nhà nước quản lý. Ngày 05/3/2019, Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành quyết định số 1242/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Trần Phước Lợi, với nội dung: Không công nhận nội dung đơn của ông Trần Phước Lợi khiếu nại Quyết định số 7661/QĐ-UBND ngày 28/08/2018 của UBND thành phố về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra trong hoạt động đầu tư xây dựng đối với ông Trần Phước Lợi. Vì ông Trần Phước Lợi đã có hành vi tái chiếm đất công (đất được Nhà nước thu hồi để làm Khu tái định cư HH1 và HH2) dựng công trình nhà tạm không có giấy phép của cấp có thẩm quyền tại tổ 2, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn nên việc UBND thành phố ban hành Quyết định số 7661/QĐ-UBND ngày 28/08/2018 về việc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra trong hoạt động đầu tư xây dựng đối với ông Trần Phước Lợi là đúng theo quy định của pháp luật.

Sau đó, các cơ quan chức năng của tỉnh đã chỉ đạo các nhà thầu khẩn trương thi công xây dựng HTKT và thảm nhựa đường để tiến hành giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB và các cá nhân, tổ chức trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại khu quy hoạch này nhưng bị vướng công trình xây dựng trái phép của ông Trần Phước Lợi. Vì vậy, UBND thành phố đã chỉ đạo các đơn vị tổ chức tuyên truyền, vận động, yêu cầu hộ ông Lợi tự giác tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm để đơn vị thi công thực hiện dự án; đồng thời giao các cơ quan chức năng của thành phố

và UBND phường Trần Quang Diệu rà soát hồ sơ vi phạm hành chính trên lĩnh vực đất đai, xây dựng đối với ông Trần Phước Lợi để xử lý theo quy định pháp luật.

Ngày 04/5/2020, UBND tỉnh có Văn bản số 2793/UBND-TD trả lời đơn của ông Trần Phước Lợi với nội dung: Việc khiếu nại đòi công nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 250b, tờ bản đồ số 6, diện tích 1.120m² đất tọa lạc tại tổ 01, khu vực 1, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn của ông Trần Phước Lợi đã được Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 275/QĐUBND ngày 16/10/2009 và Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại lần 2 tại Quyết định số 1838/QĐ-UBND ngày 20/4/2010; Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết tại Bản án sơ thẩm số 03/2012/HC-ST ngày 16/8/2012 và Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định giải quyết tại Bản án phúc thẩm số 01/2012/HC-PT ngày 27/11/2012 đã có hiệu lực của pháp luật. Căn cứ khoản 9, Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011 quy định: “Việc khiếu nại đã được Tòa án thụ lý hoặc đã được giải quyết bằng bản án, quyết định của Tòa án, trừ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án”, thì việc khiếu nại của ông không được thụ lý giải quyết. Ông Lợi không đồng ý, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động ông Lợi chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Chủ tịch UBND tỉnh không thụ lý giải quyết nội dung khiếu nại của ông Trần Phước Lợi”.

8. Bà Phạm Thị Kim Chung (địa chỉ: khu An Thọ, thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát)

Khiếu nại yêu cầu Nhà nước chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho Bà đối với phần diện tích mà Bà đã “mua” của ông Lắm theo đúng quy định; khiếu nại Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 319/QĐ-XPHC ngày 31/01/2019 của Chủ tịch UBND huyện Phù Cát đối với Bà và Quyết định giải quyết khiếu nại số 592/QĐ-UBND của UBND huyện Phù Cát là không đúng.

- Ngày 21/3/2019, UBND huyện Phù Cát ban hành Quyết định số 592/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Phạm Thị Kim Chung với nội dung như sau:

- *Không chấp nhận nội dung đơn khiếu nại ngày 01/02/2019 của bà Phạm Thị Kim Chung. Vì đất này có nguồn gốc do UBND thị trấn Ngô Mây quản lý, ông Nguyễn Văn Lắm đã tự đầu tư trồng cây bạch đàn trên thửa đất này, thời điểm trồng trước ngày 01/7/2004, khi thu hồi đất Nhà nước bồi thường cây trồng trên đất và hỗ trợ 30% chi phí đầu tư vào đất là đúng theo quy định.*

- *Hành vi chiếm đất thuộc Dự án chỉnh trang dòng Suối Thỏ kết hợp đường giao thông, các khu dân cư thị trấn Ngô Mây của bà Phạm Thị Kim Chung vào ngày 03/12/2018 là vi phạm quy định tại khoản 3, Điều 10 Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, UBND TT. Ngô Mây lập biên bản vi phạm hành chính và Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 319/QĐ-XPVPHC ngày 31/01/2019, xử phạt đối với bà Phạm Thị Kim Chung về hành vi chiếm đất, hình thức xử phạt chính bằng tiền là 7.500.000 đồng, biện pháp khắc phục hậu quả: buộc khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm, trả lại đất đã chiếm là đúng quy định pháp luật.*

Ngày 01/8/2019, UBND tỉnh có Văn bản số 4519/UBND-TD trả lời đơn của bà Phạm Thị Kim Chung với nội dung: Việc ông Nguyễn Văn Lắm viết giấy bán đất cho bà Chung ghi ngày 20/02/1990 là trái quy định của pháp luật. Ông Lắm đã rút Giấy ủy quyền cho bà Chung và khẳng định việc mua bán đất với bà Chung là giả mạo. Do đó, việc thỏa thuận mua bán, tặng, cho giữa bà Chung với ông Lắm là quan hệ dân sự, hai bên thỏa thuận để giải quyết hoặc có quyền khởi kiện ra Tòa án nhân dân huyện Phù Cát để được xem xét, thụ lý giải quyết theo quy định.

Ngày 10/01/2020, UBND huyện Phù Cát có Văn bản số 21/BC-UBND báo cáo về việc cưỡng chế hành chính đối với bà Phạm Thị Kim Chung. Ngày 24/02/2020, UBND huyện Phù Cát có Văn bản số 26/BC-UBND báo cáo kết quả tổ chức thực hiện cưỡng chế vi phạm hành chính về đất đai đối với bà Phạm Thị Kim Chung đã hoàn thành. Bà Chung liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi

Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động và bà Chung không khiếu nại nội dung này nhưng lại yêu cầu hợp thức hóa đất ở, cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho bà Chung đối với phần diện tích đất nhận chuyển nhượng của bà Lê Thị Cúc tại thị trấn Ngô Mây, huyện Phù Cát. Việc này Chủ tịch UBND tỉnh có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021 chỉ đạo Chủ tịch UBND huyện Phù Cát xem xét, giải quyết theo quy định.

9. Bà Nguyễn Thị Hồng (địa chỉ: thôn Phú Hậu, xã Cát Tiên, huyện Phù Cát)

Khiếu nại yêu cầu được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà đối với 2.632,2 m² thuộc thửa đất số 474, tờ bản đồ số 7 tại thôn Phú Hậu, xã Cát Tiên, huyện Phù Cát có nguồn gốc của gia đình bà.

Chủ tịch UBND huyện Phù Cát giải quyết lần đầu tại Quyết định số 2257/QĐ-CTUBND ngày 05/11/2015 và Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định giải quyết lần 2 tại Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 không công nhận nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hồng. Bà Hồng không đồng ý và tiếp tục có đơn khiếu nại đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan Trung ương. Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5231/BTNMT-TTr ngày 04/10/2017 báo cáo Thủ tướng CP về kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc. Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình có ý kiến đồng ý tại Văn bản số 12233/VPCP-V.I ngày 15/11/2017, theo đó giao UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Phù Cát xem xét, giao cho gia đình bà Nguyễn Thị Hồng sử dụng một phần diện tích đất còn lại sau khi mở đường (kể cả phần đất nằm trong hành lang an toàn giao thông đường bộ) để sản xuất nông nghiệp, chấm dứt khiếu nại. Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 6549/UBND-TD ngày 30/11/2017, UBND huyện Phù Cát đã thành lập Tổ Công tác và UBND xã Cát Tiên tổ chức làm việc với gia đình bà Hồng vào ngày 08/01/2018 để thông báo ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ và hướng dẫn làm thủ tục giao đất, nhưng gia đình bà Hồng không đồng ý việc giao đất, bà cho rằng đây là đất tư do cha mẹ để lại nên Nhà nước có trách nhiệm trả lại phần đất này cho gia đình bà sử dụng, với diện tích 2.632,3m². Ngày 19/01/2018, Tổ công tác của UBND huyện Phù Cát phối hợp với UBND xã Cát Tiên tiếp tục làm việc với bà Nguyễn Thị Hồng để xác định vị trí, diện tích đất sản xuất nông nghiệp để giao đất. Tuy nhiên, bà Hồng khẳng định gia đình bà yêu cầu trả lại đất cũ của gia đình (toàn bộ thửa đất do Bộ TN&MT đã đo với diện tích 2.632,3m²), ngoài ra gia đình bà không yêu cầu giao đất nào khác để sản xuất nông nghiệp.

Ngày 27/3/2018, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Châu đã trực tiếp đối thoại với bà Hồng tại Trụ sở UBND xã Cát Khánh, theo đó giao cho UBND huyện chỉ đạo thực hiện việc đo đạc phần đất còn lại để làm thủ tục công nhận quyền sử dụng đất cho bà Hồng. UBND huyện Phù Cát đã tiến hành khảo sát, đo đạc lại phần diện tích còn lại dự kiến giao cho bà Hồng để sản xuất nông nghiệp (kể cả đất hành lang đường bộ Quốc lộ 19B) thuộc thửa đất số 217 và một phần thửa đất số 233, TĐ số 34 - VLAP xã Cát Tiên, tổng diện tích 829,7m² để làm thủ tục giao đất cho hộ gia đình bà Hồng.

Sau khi đo đạc, xác định lại diện tích còn lại dự kiến giao cho hộ bà Hồng, ngày 25/5/2018 UBND huyện Phù Cát đã tổ chức mời gia đình bà Hồng để đối thoại giải quyết, nhưng vợ chồng bà Hồng không đến tham dự; do đó, việc tổ chức thực hiện giao đất cho gia đình bà Hồng theo ý kiến kết luận của Thủ tướng Chính phủ chưa thực hiện được.

Ngày 06/3/2019 UBND tỉnh có Văn bản số 1006/UBND-TD giao UBND huyện Phù Cát vận động bà Hồng nhận phần diện tích 829,7m² đất nông nghiệp theo ý kiến chỉ đạo giải quyết khiếu nại của Thủ tướng Chính phủ, báo cáo UBND. Đối với phần diện tích 1.382,3 đất liền kề phần diện tích đất trên (nội dung khiếu nại phát sinh mới), giao UBND huyện Phù Cát giải quyết khiếu nại của bà Hồng theo quy định, báo cáo UBND tỉnh.

Ngày 04/9/2019, UBND huyện Phù Cát ban hành Quyết định số 2416/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại (lần đầu) không công nhận nội dung khiếu nại của bà Hồng. Ngày 06/01/2020, UBND tỉnh có Quyết định số 40/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại (lần hai) không công nhận nội dung khiếu nại của bà Hồng; công nhận Quyết định số 2416/QĐ-UBND của UBND huyện Phù Cát về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hồng là đúng quy định của pháp luật.

Ngày 20/12/2019, UBND tỉnh có Thông báo số 289/TB-UBND về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Châu: Đối với phần diện tích 1.250m² đã được Phó Thủ tướng Chính

phủ - Trương Hòa Bình và Bộ Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo giải quyết, giao UBND huyện Phù Cát tổ chức kiểm tra, rà soát, đo đạc và trích lục lại phần diện tích đất sử dụng làm đường ĐT639 và diện tích ông Võ Tấn Luyện lấn chiếm. Giao UBND huyện Phù Cát chỉ đạo UBND xã Cát Tiến lập hồ sơ, thủ tục, xây dựng phương án, tổ chức cưỡng chế dứt điểm việc lấn chiếm, xây dựng nhà trái phép của ông Võ Tấn Luyện, thời gian cưỡng chế sau Tết Nguyên Đán, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh.

Đối với phần diện tích 1.382,3m² nói trên, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về kiểm tra xác minh giải quyết khiếu nại của bà Hồng đòi công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND huyện Phù Cát đã ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 2416/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Hồng, bà Hồng tiếp tục gửi đơn đến tỉnh và UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 06/01/2020 giải quyết khiếu nại lần 02, công nhận kết quả giải quyết khiếu nại của UBND huyện Phù Cát vì bà Hồng không có giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Ngày 30/11/2020, UBND huyện Phù Cát có Văn bản số 308/BC-UBND về việc báo cáo tiến độ giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Hồng và xử lý vi phạm đối với hộ ông Võ Tấn Luyện tại thôn Phú Hậu, xã Cát Tiến, huyện Phù Cát. Theo đó, bản thân ông Luyện là thương binh hạng 2, mức thương tật 65%, hiện là hội viên Hội Cựu chiến binh xã; nguồn thu nhập chính của vợ chồng ông là sản xuất rau màu và chăn nuôi trên diện tích thửa đất ông đã chiếm. Do đó, việc tổ chức cưỡng chế đối với trường hợp ông Võ Tấn Luyện gặp nhiều khó khăn và cần có thêm thời gian để xem xét giải quyết vừa đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật, vừa đảm bảo chính sách đối với người có công và phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương, tạo đồng thuận trong cán bộ và nhân dân, tránh để lại hậu quả.

Từ quá trình và hồ sơ giải quyết vụ việc, cho thấy:

- Việc bà Hồng cho rằng địa phương không đo đạc và xác định phần diện tích đất 1.250 m² đã có ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình là không có cơ sở.

- Bà Nguyễn Thị Hồng không có giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất đối với thửa đất 1.382,3m², tục Trảng ông Minh (mà ông Võ Tấn Luyện đang sử dụng). Do đó, việc bà Hồng liên tục đến các buổi tiếp dân và đến các cơ quan thúc ép, khiếu nại chính quyền phải cưỡng chế nhà đất của ông Võ Tấn Luyện là việc làm không phù hợp. Việc xử lý vi phạm của ông Võ Tấn Luyện là trách nhiệm của cơ quan có thẩm quyền; sẽ xem xét, xử lý theo đúng quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế địa phương tại một thời điểm thích hợp do cấp có thẩm quyền quyết định, không phụ thuộc vào ý kiến cá nhân bà Hồng.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hồng chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát và các cơ quan chức năng liên quan kiểm tra, đo đạc xác định lại diện tích thực tế còn lại sau khi mở đường (có mời bà Nguyễn Thị Hồng tham gia và chứng kiến), thống nhất diện tích đất giao cho gia đình bà Hồng, báo cáo kết quả để Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định của pháp luật và báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

- Ủy ban nhân dân huyện Phù Cát tiếp tục thực hiện ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Điểm 2, Thông báo số 250/TB-UBND ngày 15/12/2020 về xử lý việc ông Võ Tấn Luyện lấn chiếm đất, xây dựng nhà trái phép trên đất Nhà nước quản lý, báo cáo kết quả cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trường hợp bà Nguyễn Thị Hồng không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Ngày 21/7/2021, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 4369/UBND-TD về việc giao đất sản xuất nông nghiệp cho bà Nguyễn Thị Hồng; theo đó, UBND tỉnh thống nhất với kết quả đo đạc của Tổ công tác liên ngành và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, giao UBND huyện Phù Cát tổ chức làm

việc để giải thích và vận động bà Nguyễn Thị Hồng nhận phần diện tích 808,3 m² sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trong tháng 8/2021.

10. Bà Phạm Thị Hòa (địa chỉ: thôn An Quang Tây, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát)

Khiếu nại yêu cầu công nhận hoặc bồi thường về quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại xã Cát Khánh, huyện Phù Cát do Nhà nước thu hồi, thực hiện quy hoạch xây dựng Khu dân cư mới và Trường Tiểu học số 1 xã Cát Khánh.

Việc khiếu nại của bà Phạm Thị Hòa, đã được Chủ tịch UBND huyện Phù Cát giải quyết tại Quyết định số 1136/QĐ-CTUBND ngày 21/5/2013 (Quyết định giải quyết lần đầu) và Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định giải quyết tại Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 07/11/2013 (Quyết định giải quyết lần 2) đã có hiệu lực pháp luật, nhưng bà Phạm Thị Hòa không đồng ý, tiếp tục có đơn khiếu nại đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan Bộ, ngành Trung ương. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường rà soát lại toàn bộ hồ sơ, đề xuất. Trên cơ sở rà soát và đề xuất của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5231/BTNMT-TTr ngày 04/10/2017, Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình đồng ý tại Văn bản số 12233/VPCP-V.I ngày 15/11/2017, theo đó thống nhất với Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 07/11/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại của bà Phạm Thị Hòa là đúng theo quy định của pháp luật; đồng thời, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Phù Cát xem xét, giải quyết giao cho gia đình bà 02 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 6549/UBND-TD ngày 30/11/2017 giao UBND huyện Phù Cát tổ chức thực hiện. UBND huyện Phù Cát đã chỉ đạo UBND xã Cát Khánh mời gia đình bà Hòa lên làm việc để hướng dẫn thủ tục giao đất, nhưng gia đình bà Hòa không đến làm việc. Tiếp đến, ngày 26/12/2017, Tổ công tác xã Cát Khánh đã trực tiếp đến nhà bà Phạm Thị Hòa để làm việc, nhưng không gặp bà Hòa. Do đó, đến nay chưa thể giải quyết giao 02 lô đất ở cho gia đình bà Phan Thị Hòa do bà Hòa không hợp tác với chính quyền địa phương để thực hiện theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Ngày 27/3/2018, PCT UBND tỉnh - Trần Châu đã trực tiếp đối thoại với bà Phạm Thị Hòa tại Trụ sở UBND xã Cát Khánh để thông báo Kết luận của Thủ tướng CP và vận động bà Hòa làm thủ tục nhận 02 đất ở, nhưng bà Hòa không thống nhất, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Hòa chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Phạm Thị Hòa không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật”.

11. Ông Đào Kim Tùng và vợ là bà Bùi Thị Thuận (địa chỉ: Thôn Hoà Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ)

- Khiếu nại yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có tục danh Rừng Dầu tại thôn Hoà Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, đã được Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ giải quyết tại Quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 06/02/2013 (Quyết định giải quyết khiếu nại lần 1) và Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2715/QĐ-UBND ngày 04/8/2015 (Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2) đã có hiệu lực pháp luật. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại nội dung khiếu nại này của vợ chồng ông Đào Kim Tùng và bà Bùi Thị Thuận.

- Khiếu nại yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có tục danh Gò Căng tại thôn Hoà Nghĩa, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ, đã được Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ giải quyết tại Quyết định số 6992/QĐ-UBND ngày 25/7/2017 (Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu) và Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 04/01/2018 (Quyết định giải quyết lần 2) đã có hiệu lực pháp luật. Do đó, Chủ tịch UBND tỉnh không đặt vấn đề xem xét lại nội dung khiếu nại này của vợ chồng ông Đào Kim Tùng và bà Bùi Thị Thuận.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi

Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động bà Thuận chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp bà Bùi Thị Thuận không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật”.

12. Ông Trần Đăng Phúc (đại diện theo ủy quyền của hộ bà Võ Thị Phong) - Phường Đồng Đa, thành phố Quy Nhơn

Khiếu nại việc Nhà nước thu hồi 536 m² đất của gia đình ông để thực hiện Dự án xây dựng khu QH dân cư Nam sông Hà Thanh nhưng bồi thường không thỏa đáng. Ông Phúc cho rằng sau khi thực hiện thu hồi đất để mở đường trong khu QH, diện tích đất rẻo còn lại khoảng 60 m² là phần đất chưa bị thu hồi, Ông yêu cầu trả lại phần diện tích đất đó hoặc phải đổi vị trí đất khác cho gia đình ông.

Ngày 07/11/2011, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn có Quyết định số 8592/QĐ-CTUBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của bà Võ Thị Phong. Bà Phong không đồng ý, tiếp tục khiếu nại đến Ủy ban nhân dân tỉnh.

Ngày 09/11/2012, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định có Quyết định số 2479/QĐ-UBND giải quyết không công nhận nội dung khiếu nại của bà Phong. Không thống nhất kết quả giải quyết khiếu nại của UBND TP Quy Nhơn và UBND tỉnh, ông Trần Đăng Phúc (đại diện cho bà Võ Thị Phong) tiếp tục có đơn khiếu nại gửi các cơ quan Trung ương.

Bộ TN-MT có Văn bản số 3859/BTNMT-TTr ngày 31/7/2017 kiến nghị Thủ tướng Chính phủ thống nhất với Quyết định số 2479/QĐ-UBND ngày 09/11/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc giải quyết khiếu nại của bà Võ Thị Phong, do ông Trần Đăng Phúc đại diện theo ủy quyền. Ngày 19/9/2017, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 9957/VPCP-V.I thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình đồng ý nội dung Văn bản số 3859/BTNMT-TTr ngày 31/7/2017 của Bộ TN-MT và nội dung báo cáo và các kiến nghị tại VB số 3361/UBND-TD ngày 30/6/2017 của UBND tỉnh giải quyết khiếu nại của ông Phúc.

Ngày 24/10/2017, UBND TP Quy Nhơn đã mời bà Võ Thị Phong (do ông Trần Đăng Phúc đại diện) để thông báo kết quả giải quyết của Phó Thủ tướng thường trực - Trương Hòa Bình tại VB 9957/VPCP-V.I cho ông Trần Đăng Phúc biết và vận động ông chấp hành và chấm dứt khiếu nại; Đồng thời chỉ đạo UBND phường Đồng Đa và các cơ quan chức năng phối hợp các đoàn thể vận động, thuyết phục gia đình ông Phúc chấm dứt khiếu nại, nhưng ông Trần Đăng Phúc vẫn tiếp tục khiếu nại, liên tục ra Hà Nội khiếu kiện dài ngày, gây mất an ninh trật tự.

Ngày 13/4/2021, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh - Nguyễn Phi Long đã trực tiếp đối thoại, giải thích, vận động ông Trần Đăng Phúc (được bà Võ Thị Phong ủy quyền) chấm dứt khiếu nại và có Thông báo số 59/TB-UBND ngày 27/4/2021: “Trường hợp ông Trần Đăng Phúc không đồng ý với kết quả giải quyết nêu trên có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án theo quy định của pháp luật”.

II. Chi tiết kết quả kiểm tra, rà soát và quá trình giải quyết 03 vụ việc theo Văn bản số 107/TTCP-BTCĐTW ngày 17/5/2019 của Thanh tra Chính phủ

1. Vụ việc khiếu nại của ông Lê Văn Hải và một số công dân (địa chỉ: khu vực 3, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn) liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do ảnh hưởng Dự án CEPT phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

Vụ việc khiếu nại của ông Lê Văn Hải và một số dân đã được UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng của tỉnh kiểm tra, xác minh; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của liên ngành, Chủ tịch UBND tỉnh đã nhiều lần tổ chức đối thoại với ông Lê Văn Hải và một số công dân có liên quan (có sự tham gia của đại diện Ngân hàng Thế giới tại Việt Nam) và ban hành Quyết định số 3990/QĐ-UBND ngày 01/12/2014 về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Lê Văn Hải là đúng theo quy định của pháp luật, nhưng ông Lê Văn Hải và một số công dân không đồng ý và tiếp tục khiếu nại, tố cáo đến Thủ tướng Chính phủ và các cơ quan Bộ, ngành Trung ương. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban Tiếp công dân Trung ương, UBND tỉnh Bình Định kiểm tra, xác minh, báo cáo đề xuất. Trên cơ sở đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi

trường tại Văn bản số 93/BTNMT-TTr ngày 09/01/2017, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình đồng ý tại Văn bản số 898/VPCP-V.I ngày 06/02/2017; theo đó giao Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo khẩn trương giải quyết hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng Dự án.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, UBND tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan chức năng tỉnh đã thực hiện:

- Chi trả tiền hỗ trợ thiệt hại về thu nhập và kinh doanh cho 122/128 hộ dân (trong đó có 02 hộ Nguyễn Đức Hùng và Lê Văn Chúc đã có thông báo nhưng chưa đến nhận tiền hỗ trợ và 04 hộ của gia đình ông Lê Văn Hải không đồng ý nhận tiền hỗ trợ vì đang còn khiếu nại);

- Bồi thường bổ sung cho 04 hộ, kết quả có 03 hộ đồng ý nhận tiền (hộ ông Lê Văn Diễn, hộ ông Nguyễn Văn Phú và hộ ông Nguyễn Văn Đông), riêng hộ ông Lê Văn Hải không đến làm việc (đã mời 03 lần) nên không thể chi trả tiền bồi thường;

- Tổ chức thực hiện việc giao đất sản xuất nông nghiệp cho các hộ dân bị ảnh hưởng dự án, trước mắt tạm giao cho 04 hộ của gia đình ông Hải là: ông Lê Văn Hải, ông Lê Vui, bà Lê Thị Hiếu và bà Lê Thị Huệ thuộc vùng đệm của Dự án. Tuy nhiên, 04 hộ trên không đến làm việc và không đồng ý nhận đất nông nghiệp, do đó không có cơ sở để UBND thành phố Quy Nhơn lập thủ tục giao đất sản xuất nông nghiệp cho các hộ trên.

- Tổ chức kiểm điểm và xử lý trách nhiệm cán bộ có liên quan trong việc chậm thực hiện việc hỗ trợ ổn định đời sống, sản xuất và gia đình chính sách khi thực hiện dự án.

- Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành văn bản trả lời đơn tố cáo của ông Lê Văn Hải và quyết định giải quyết khiếu nại đối với các hộ dân theo quy định của pháp luật.

Như vậy, việc khiếu nại, tố cáo của ông Lê Văn Hải và một số dân liên quan đến Dự án Nhà máy xử lý nước thải tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (Dự án CEPT) đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết xong. Riêng trường hợp ông Lê Văn Hải không thống nhất, không nhận tiền hỗ trợ, hiện nay không có đơn khiếu nại đến UBND tỉnh, nhưng thường xuyên lôi kéo, kích động các hộ dân tụ tập khiếu kiện đông người.

Ông Lê Văn Hải thường xuyên xúc phạm đến uy tín, danh dự, nhân phẩm các đồng chí Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chính phủ và chính quyền tỉnh Bình Định, do đó ông bị bắt tạm giam trong tháng 9/2020 và đến ngày 31/3/2021 Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định xét xử sơ thẩm và tuyên phạt ông Lê Văn Hải 4 năm tù về tội lợi dụng các quyền tự do, dân chủ xâm phạm lợi ích của Nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân theo điều 331 Bộ luật Hình sự.

2. Vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

Khiếu nại Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 12/4/2016 của UBND huyện Tuy Phước về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nuôi trồng thủy sản của hộ gia đình.

Phần diện tích đất mặt nước nuôi trồng thủy sản ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương sử dụng có tục danh là Gò Xép thuộc Cồn Trạng, thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước. Ngày 27/8/1989 các ông, bà Nguyễn Trí, Nguyễn Thị Hoa Hương, Vũ Hữu Ngoan, Nguyễn Trung làm đơn xin khai hoang, đắp bờ tại khu đất nêu trên để nuôi trồng thủy sản, đơn này được Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước ký bút phê ngày 05/12/1989 nhất trí cho khai hoang thời gian 25 năm và được miễn thuế 5 năm, đến năm 1991 các ông bà có tên trên mới tiến hành đắp bờ tạo ao nuôi trồng thủy sản tại diện tích đất này.

Thực hiện Nghị định số 64/CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ, hộ ông Nguyễn Trí có 04/06 nhân khẩu được cân đối giao 3.267m² đất mặt nước tại địa phương và đã được cấp GCNQSD đất (không nằm trong diện tích 26 ha đất mặt nước khai hoang đang khiếu nại), hai nhân khẩu còn lại (ông Nguyễn Trí và Nguyễn Văn Thành) không được giao đất do đang sử dụng đất khai hoang tại Gò Xép, riêng bà Nguyễn Thị Hoa Hương do không có hộ khẩu tại địa phương nên không được cân đối giao đất.

Ngày 26/02/2001, UBND huyện Tuy Phước có Quyết định số 74/QĐ-UB xác định thời điểm thu hồi hồ nuôi trồng thủy sản tục danh hồ Gò Xép của Hợp tác xã nông nghiệp 2 Phước Hòa

để thực hiện việc cân đối giao quyền cho nhân dân sử dụng là ngày 31/12/2006. Tuy nhiên, sau khi hết hạn sử dụng đất UBND huyện Tuy Phước không ban hành Quyết định thu hồi đất và các ông, bà nêu trên vẫn canh tác nuôi trồng thủy sản cho đến nay.

Năm 2016, phát sinh khiếu nại liên quan đến diện tích đất mặt nước nuôi trồng thủy sản nêu trên; hộ ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường có đơn yêu cầu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất mặt nước NTTS nêu trên cho hộ khi Nhà nước thu hồi.

Ngày 12/4/2016, UBND huyện Tuy Phước ban hành Quyết định số 936/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại cho ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường với nội dung: Căn cứ Điều 10 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 624/QĐ-UB ngày 27/02/1998 của UBND tỉnh: việc đền bù thiệt hại khi thu hồi đất mà thời hạn hợp đồng đầu thầu khai hoang đã hết hạn sử dụng thì khi thu hồi đất, Nhà nước không đền bù. Lấy thời hạn trong hợp đồng và thời hạn được hưởng chính sách khai hoang theo quy định của Nhà nước làm cơ sở pháp lý và Quyết định số 74/QĐ-UB ngày 26/02/2001 của UBND huyện xác định thời hạn sử dụng hồ khai hoang tục danh Gò Xép đến hết ngày 30/12/2006 là mãn hạn, thời điểm thực hiện việc thu hồi đất là ngày 31/12/2006 nên “Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường”; đồng thời, ban hành Quyết định số 937/QĐ-UBND, với nội dung: “Thu hồi 263.983,9m² đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường xin khai hoang sử dụng đã mãn hạn thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 33, diện tích 118.073,2m² và thửa đất số 02, tờ bản đồ số 36, diện tích 145.910,7m² tại thôn Huỳnh Giản Nam”.

Không đồng ý với 02 Quyết định do UBND huyện Tuy Phước ban hành, ông Trí, bà Hường tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh. Trên cơ sở đề xuất của các cơ quan liên ngành, ngày 22/6/2016 Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi họp để xem xét việc khiếu nại của ông Trí, bà Hường và ban hành Thông báo số 148/TB-UBND ngày 27/6/2016, với nội dung: “Không công nhận nội dung đơn của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hường. Vì phần diện tích 263.983,9m² đất nêu trên do Nhà nước quản lý, giao hộ ông Nguyễn Trí khai hoang, sử dụng từ năm 1991 đến năm 2006 đã hết thời hạn sử dụng. Do đó, căn cứ Quyết định số 624/1998/QĐ-UBND ngày 27/12/1998 của UBND tỉnh và các quy định của pháp luật về đất đai, thì việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí là không có cơ sở để xem xét giải quyết”; đồng thời, ngày 28/6/2016, UBND tỉnh Bình Định có Văn bản số 2630/UBND-TD giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan nghiên cứu, đề xuất việc bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất nuôi trồng thủy sản do hộ ông Nguyễn Trí khai hoang theo quy định của pháp luật.

Ngày 28/7/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Định có Văn bản số 917/STNMT-TTRA đề xuất UBND tỉnh Bình Định giải quyết vụ việc, với nội dung: “Chỉ đạo UBND huyện Tuy Phước giao đất nông nghiệp cho số nhân khẩu sản xuất nông nghiệp nhưng trước đây chưa được cân đối giao quyền sử dụng đất theo Nghị định số 64/CP của Chính phủ do đang sử dụng đất khai hoang. Trường hợp không có đất để giao hoặc giao thấp hơn 02ha thì tính toán bồi thường phần diện tích chênh lệch 02ha với diện tích đã giao cho hộ. Đối với diện tích vượt hạn mức giao đất nông nghiệp (ngoài 02ha) thì không được bồi thường nhưng được hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất còn lại. Trường hợp không tính được giá trị đầu tư vào đất còn lại thì hỗ trợ không quá 30% giá trị bồi thường về đất bị thu hồi theo quy định tại Khoản 2 Điều 40 Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 07/7/2015 của UBND tỉnh. Khi được bồi thường, hỗ trợ như trên, kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo không ưu tiên giao thầu cho hộ đang sử dụng đối với diện tích đất thu hồi như trước đây các ngành đã đề xuất. Riêng đại diện UBND huyện Tuy Phước có ý kiến giữ nguyên quan điểm không bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Trí như trước đây đã báo cáo UBND tỉnh”.

Ngày 27/10/2016 UBND tỉnh có Văn bản số 4858 /UBND-TD xin ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường để giải quyết vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí, bà Nguyễn Thị Hoa Hường. Ngày 23/12/2016, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Văn bản số 6084/BTNMT-TTr phúc đáp với nội dung: “Căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 22 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013 thì

trường hợp sử dụng đất của các ông, bà nói trên mà phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt, không tranh chấp thì được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất theo hạn mức do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định; nếu vượt hạn mức do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định thì diện tích vượt hạn mức phải chuyển sang cho thuê”.

Do phần diện tích ông Trí, bà Hương và một số công dân khiếu nại thuộc quy hoạch Khu kinh tế Nhơn Hội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 142/2005/QĐ-TTg ngày 14/6/2005 và UBND tỉnh cũng đã ban hành Quyết định số 4976/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 phê duyệt đề cương nhiệm vụ tiêu thoát lũ khu vực Đầm Thị Nại, UBND tỉnh có Văn bản số 2570/UBND-TD ngày 26/5/2017 xin ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường để giải quyết vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương. Ngày 21/8/2017, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Văn bản số 4256/BTNMT-TTr về ý kiến giải quyết vụ việc khiếu nại của ông Nguyễn Trí và một số công dân (ở thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước) đối với việc sử dụng 263.983,9m² đất mặt nước nuôi trồng thủy sản tại thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước với nội dung: *“Khi hết thời hạn khai hoang (Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước đã có Quyết định số 74/QĐ-UB ngày 26 tháng 02 năm 2001 xác định thời hạn sử dụng đất nêu trên của các hộ đến hết ngày 30 tháng 12 năm 2006), các hộ trả lại đất cho địa phương quản lý theo quy định của pháp luật, đây không phải thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất nên việc các hộ yêu cầu bồi thường về đất là không có cơ sở để giải quyết. Đối với 02 nhân khẩu của hộ ông Trí chưa được cân đối giao đất mặt nước nuôi trồng thủy sản khi thực hiện Nghị định 64-CP, Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước xem xét giao đất khác theo định mức của địa phương, trường hợp không còn quỹ đất thì bồi thường giá trị quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật”*

Ngày 05/10/2017, UBND tỉnh có Văn bản số 208/TB-UBND thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh, theo đó:

“Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì phối hợp với Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tổ chức mời hộ ông Trí, bà Hương và những người có liên quan:

- Công bố thời hạn sử dụng đất khai hoang đã hết. Mặt khác khu vực này nằm trong vùng quy hoạch chung của Khu kinh tế Nhơn Hội được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 142/2005/QĐ-TTg ngày 14/6/2005, đồng thời nằm trong hành lang tiêu thoát lũ khu vực Đầm Thị Nại theo Quyết định số 4976/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh, nên buộc ông Trí, bà Hương chấm dứt việc sử dụng mặt nước để nuôi trồng thủy sản.

- Chỉ đạo xã Phước Hòa quản lý chặt chẽ diện tích 26 ha tại Gò Xép, nghiêm cấm việc coi nói, đắp lại bờ và tiếp tục nuôi trồng thủy sản, nếu ai vi phạm thì kiên quyết xử lý.

- Xem xét giao đất theo định mức đối với 02 nhân khẩu của hộ gia đình ông Trí trước đây chưa được cân đối giao quyền sử dụng đất theo Nghị định 64-CP.

Giao UBND huyện Tuy Phước chủ trì phối hợp với các cơ quan nêu trên tổ chức họp dân thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa để công bố kết quả giải quyết việc thu hồi 26 ha tại Gò Xép của ông Trí, bà Hương để phục vụ tiêu thoát lũ Đầm Thị Nại, không cho bất cứ tổ chức, cá nhân nào sử dụng để nuôi trồng thủy sản, để nhân dân biết, chấp hành”

Ngày 23/11/2017, UBND huyện Tuy Phước chủ trì phối hợp với các Sở, ngành của tỉnh tổ chức họp dân thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa để công bố kết quả giải quyết của các cấp có thẩm quyền đối với 263.983,9 m² mặt nước do ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương khai hoang đã hết thời hạn. Tuy nhiên, ông Nguyễn Trí và bà Nguyễn Thị Hoa Hương có phản ứng gay gắt và thông báo hiện nay đang khiếu nại lên Bộ Tài nguyên và Môi trường và Thủ tướng Chính phủ để yêu cầu giải quyết theo Văn bản số 6084/BTNMT-TTr ngày 23/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, trường hợp Nhà nước thu hồi hồ Gò Xép thì phải bồi thường cho gia đình ông theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

UBND huyện Tuy Phước đã giao cho Phòng TN&MT huyện và UBND xã Phước Hòa làm việc cụ thể với gia đình ông Trí, bà Hương để giao đất theo chỉ đạo của UBND tỉnh. UBND xã Phước Hòa đã mời ông Trí, bà Hương đến làm việc để chọn vị trí giao đất mặt nước (UBND xã đã đưa ra 02 vị trí đất) nhưng ông Trí, bà Hương chưa thống nhất.

Theo báo cáo số 117/BC-UBND ngày 24/10/2018 của UBND xã Phước Hòa: Đối với 02 nhân khẩu của hộ gia đình ông Trí trước đây chưa được cân đối giao quyền sử dụng đất nông nghiệp theo Nghị định 64-CP, UBND xã dự kiến quỹ đất để giao quyền sử dụng đất cho hộ ông Nguyễn Trí tại thửa đất số 40, tờ bản đồ số 14, diện tích 4.293 m², loại đất TSL, đất hạng 1, tực danh hồ Tân Phú tại thôn Huỳnh Giản Bắc, xã Phước Hòa, thuộc đất dự phòng của UBND xã quản lý, hiện trạng có bờ bao, cống lấy nước.

Căn cứ đề án giao quyền sử dụng đất mặt nước nuôi trồng thủy sản Hợp tác xã Nông nghiệp 2 Phước Hòa, đối với 02 nhân khẩu của hộ ông Trí được cân đối giao quyền bổ sung 1.762 m² (02 nhân khẩu x 880 m² x 0,95), diện tích còn lại của thửa đất số 40, tờ bản đồ 14 là 2.531 m² UBND xã cho hộ ông Nguyễn Trí thuê nếu hộ ông Trí có nhu cầu. Tuy nhiên ông Trí không thống nhất, nên UBND xã Phước Hòa chưa thực hiện giao quyền sử dụng đất đối với 02 nhân khẩu của hộ ông Nguyễn Trí.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, ngày 04/9/2020 Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát bộ hồ sơ vụ việc và có báo cáo số 155/BC-STNMT đề xuất UBND tỉnh giải quyết đơn của ông Nguyễn Trí và 12 hộ dân (địa chỉ: Thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước) khiếu nại yêu cầu giải quyết giao hoặc cho thuê đối với phần diện tích đất nuôi trồng thủy sản tại thôn Huỳnh Giản, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước cho hộ gia đình ông và 12 hộ dân theo nội dung Văn bản số 6084/BTNMT-TTr ngày 23/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Ngày 09/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 6067/UBND-TD thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Ngày 16/11/2020, UBND huyện Tuy Phước đã ban hành Quyết định số 7441/QĐ-UBND về việc giao quyền đất mặt nước nuôi trồng thủy sản cho 02 nhân khẩu còn lại của hộ ông Nguyễn Trí ở thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, với tổng diện tích 1.672,9m², thuộc thửa đất số 145, tờ bản đồ số 14, tại thôn Huỳnh Giản Bắc, xã Phước Hoà (đất hạng 1, tực danh hồ Tân Phú) và tiến hành giao đất thực địa theo quy định.

3. Vụ việc khiếu nại, tố cáo của ông Trần Trọng Thọ (con ông Trần Trọng Năng), địa chỉ: 48 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn.

3.1. Nội dung 1: Khiếu nại năm 1988, Nhà nước thu hồi 810m² đất của gia đình ông tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 19, hẻm 50 Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn để xây dựng mở rộng đường vào hồ Bàu Sen nhưng không bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông.

Việc khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ, báo cáo đề xuất. Trên cơ sở đề nghị của Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức đối thoại tiếp dân đối với ông Trần Trọng Thọ; qua kết quả đối thoại, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận tại Thông báo số 49/TB-UBND ngày 14/3/2016, với nội dung:

“Việc khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ là không có cơ sở để xem xét, giải quyết; vì tại thời điểm 1988, chưa có chính sách về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất. Mặt khác, năm 1999 ông Trần Trọng Năng (cha ông Thọ) có đơn đề nghị UBND tỉnh hỗ trợ cho gia đình ông vì có đất sản xuất bị thu hồi, điều kiện kinh tế gia đình hiện tại có khó khăn và được UBND tỉnh xem xét, giải quyết hỗ trợ đặc biệt với số tiền là 300.000 đồng (ông Năng đã nhận tiền).

- Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo Chủ tịch UBND phường Lê Hồng Phong tổ chức hòa giải việc tranh chấp đất, nhà ở giữa anh chị em gia đình ông Trần Trọng Thọ, đạt được sự thống nhất, hòa thuận trong gia đình; tạo điều kiện cho gia đình ông Thọ sửa chữa lại nhà ở, ổn định cuộc sống.

- Giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn xem xét điều kiện, hoàn cảnh của anh chị em gia đình ông Trần Trọng Thọ có đất bị ảnh hưởng 02 dự án (mở rộng đường vào hồ Bàu Sen và xây dựng đường Nguyễn Tất Thành), hiện tại chỗ ở chật hẹp vì đông nhân khẩu; thông báo và hướng dẫn ông Trần Trọng Thọ làm đầy đủ hồ sơ, thủ tục (có cam kết không khiếu nại liên quan đến 02 dự án nêu trên) để được giao 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, chấm dứt khiếu nại, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh”.

Không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, ông Trần Trọng Thọ tiếp

tục có đơn khiếu nại đến Thủ tướng Chính phủ. Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ban Tiếp công dân Trung ương và UBND tỉnh Bình Định kiểm tra, rà soát 24 vụ việc khiếu nại, tố cáo của công dân tỉnh Bình Định (trong đó có trường hợp khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ).

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường thành lập Đoàn Công tác phối hợp với Đoàn Thanh tra liên ngành của tỉnh để kiểm tra, rà soát vụ việc khiếu nại của công dân tỉnh Bình Định, trong đó có trường hợp khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ. Qua kết quả rà soát, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Văn bản số 1256/BTNMT-TTr ngày 21/3/2017 báo cáo Thủ tướng Chính phủ, với nội dung:

“- Năm 1988, Nhà nước thu hồi đất của gia đình ông Thọ để thực hiện Dự án mở rộng ra hồ Bàu Sen, tại thời điểm này Nhà nước không bồi thường, hỗ trợ giá trị đất bị thu hồi cho gia đình ông Thọ là phù hợp với quy định của pháp luật tại thời điểm; trường hợp cần có đất để sử dụng thì được xem xét, giải quyết giao đất khác.

- Gia đình ông Thọ liên tục khiếu nại từ thời điểm Nhà nước thu hồi đất nhưng chưa được cơ quan có thẩm quyền của tỉnh giải quyết theo quy định của pháp luật. Việc UBND tỉnh ban hành thông báo không thụ lý giải quyết với lý do hết thời hiệu tại Điều 9 Luật Khiếu nại là chưa đúng quy định pháp luật.

- Hiện tại gia đình anh chị em ông Thọ có đất bị ảnh hưởng 02 Dự án (mở đường ra hồ Bàu Sen và xây dựng đường Nguyễn Tất Thành), hiện tại chỗ ở chật hẹp vì đông nhân khẩu, do đó địa phương cần xem xét giải quyết giao đất khác để gia đình có chỗ ở và sản xuất, ổn định cuộc sống.

Bộ Tài nguyên và Môi trường kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo UBND tỉnh Bình Định chỉ đạo giải quyết khiếu nại của ông Trần Trọng Năng (do ông Thọ là người được ủy quyền) theo hướng giao đất ở cho gia đình ông Năng, thu tiền sử dụng đất theo giá đất tái định cư theo quy định của UBND tỉnh”.

Trên cơ sở đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình đã đồng ý tại Văn bản số 227/TB-VPCP ngày 24/5/2017, theo đó giao UBND tỉnh thực hiện. Sau khi có ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình, UBND tỉnh Bình Định giao Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban Tiếp công dân tỉnh tổ chức làm việc và thông báo kết quả giải quyết nêu trên cho ông Trần Trọng Thọ biết, thực hiện. Qua nhiều lần làm việc: Ông Thọ đề nghị Nhà nước lập hồ sơ, thủ tục đứng tên ông trong việc giao đất (vì ông Trần Trọng Năng đã chết và ủy quyền cho ông), nhưng anh chị em ông Thọ không thống nhất trong việc ông Thọ đứng tên trong hồ sơ, thủ tục giao đất cho gia đình ông Trần Trọng Năng; do đó, việc thực hiện giao đất cho gia đình ông Trần Trọng Năng đến nay chưa giải quyết dứt điểm. Hiện nay, ông Trần Trọng Thọ thường xuyên ra Hà Nội tụ tập đông người đeo bám khiếu kiện, gây mất an ninh trật tự.

3.2. Nội dung 2: Tố cáo ông Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn có hành vi vi phạm pháp luật trong việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu đối với thửa đất số 165, tờ bản đồ số 22 thuộc phường Lê Hồng Phong.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 378/PC-BTCD ngày 06/11/2017, Chánh Thanh tra tỉnh ban hành Quyết định số 726/QĐ-TTr ngày 27/11/2017 về việc thành lập Tổ xác minh đơn của ông Trần Trọng Thọ, kết quả:

Theo bản đồ đo đạc năm 1997, mảnh đất này có số thửa 165, tờ bản đồ 22, diện tích 171,57 m², loại đất ở, do bà Nguyễn Thị Đẹp đứng tên chủ sử dụng. Nguyên bà Nguyễn Thị Đẹp là mẹ của ông Trần Quốc Bảo, tự khai phá tạo lập trên đất hoang bằng từ năm 1970, đất không giấy tờ.

Năm 1997, bà Nguyễn Thị Đẹp qua đời, trước khi qua đời không lập di chúc nên tài sản nhà và đất tại thửa 165, tờ bản đồ 22, diện tích 171,57 m² do các con đồng thừa kế sử dụng từ năm 1997. Năm 2004, ông Trần Quốc Bảo có đơn xin chứng nhận hợp lệ về đất ở được một số nhân chứng và UBND phường Lê Hồng Phong xác nhận đất ở hợp lệ vào ngày 05/5/2004, gia đình ông Trần Quốc Bảo sử dụng nhà và đất ổn định cho đến nay.

Ngày 22/8/2016, gia đình ông Trần Quốc Bảo có Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được Phòng Công chứng số 1 tỉnh Bình Định chứng nhận, các anh chị em của ông Trần Quốc Bảo đã thống nhất đồng ý tặng cho toàn bộ phần thừa kế mà mình được hưởng của bà Nguyễn Thị Đẹp để lại cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu được quyền sử dụng, quyền sở hữu.

Sau khi được các anh chị em trong gia đình đồng ý tặng cho, ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu lập thủ tục đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Để đảm bảo căn cứ cho việc cấp giấy chứng nhận, ngày 07/10/2016 UBND phường Lê Hồng Phong lấy ý kiến khu dân cư về nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất của hộ ông Trần Quốc Bảo và Nguyễn Trọng Hiếu. Trên cơ sở ý kiến của khu dân cư và hồ sơ đất đai, ngày 24/11/2016 Hội đồng xét duyệt và xử lý nhà đất phường Lê Hồng Phong họp xét, kết luận với nội dung cụ thể:

Về nguồn gốc và quá trình sử dụng: Đất ở, nhà ở của ông Trần Quốc Bảo và Nguyễn Trọng Hiếu đang sử dụng là do ông Trần Nghiêm - bà Nguyễn Thị Đẹp tự khai phá tạo lập trên đất hoang bằng từ năm 1970, đất không giấy tờ. Ông Nghiêm - bà Đẹp chết, trước khi chết không lập di chúc nên tài sản nhà và đất do các con đồng thừa kế sử dụng từ năm 1997. Nay ông Trần Quốc Bảo - Nguyễn Trọng Hiếu kê khai lập thủ tục công nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có kèm Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế số 6312 do Phòng Công chứng số 1 tỉnh Bình Định chứng thực ngày 22/8/2016 đến nay. Đất ở, nhà ở không thuộc diện xử lý tại Điều 22, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Quá trình ở và sử dụng không vi phạm Luật Đất đai trước ngày 01/7/2004.

Tình trạng: Không tranh chấp, không khiếu nại.

Phù hợp với quy hoạch: Ảnh hưởng một phần dự án đường Hoàng Văn Thụ nối dài (đoạn từ Nguyễn Tất Thành - Tịnh xá Bửu Minh, hẻm 50 Nguyễn Thái Học, đường Bàu Sen). Diện tích còn lại 147,9 m² đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Ngày 25/11/2016 UBND phường Lê Hồng Phong đã thông báo niêm yết công khai kết quả xét duyệt tại UBND phường trong thời gian 15 ngày (từ 25/11 đến ngày 09/12/2016), trong thời gian này không ai khiếu nại, tranh chấp hay có ý kiến gì. Hết thời gian niêm yết công khai, các cơ quan chức năng và gia đình ông Trần Quốc Bảo và Nguyễn Trọng Hiếu đã thực hiện các nghĩa vụ theo quy định.

Ngày 07/4/2017, Văn Phòng đăng ký Quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn có Văn bản số 189/VPĐK đề nghị và được Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu được quyền sử dụng thừa kế đất số 165, tờ bản đồ số 22, diện tích 147,9 m² thuộc phường Lê Hồng Phong vào ngày 13/4/2017.

Đến ngày 20/10/2017, ông Trần Trọng Thọ có đơn tố cáo ông Ngô Hoàng Nam - Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn có hành vi vi phạm pháp luật trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu đối với thửa đất số 165, tờ bản đồ số 22 thuộc phường Lê Hồng Phong. Chủ tịch UBND tỉnh giao Thanh tra tỉnh xem xét, kiểm tra, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Ngày 15/12/2017, Tổ xác minh làm việc với ông Trần Trọng Thọ, kết quả ông trình bày: Phần đất phía sau của ngôi nhà số 52 đường Nguyễn Thái Học có diện tích 75 m² (ngang 5m, dài 15m) là đất nằm trong khuôn viên của thửa đất số 20^P, bản đồ số 19, tại ấp 8, vùng 6, xã Quy Nhơn và giấy kê khai đất tư của cha ông là Trần Trọng Năng được toàn quyền sử dụng đất năm 1962 đã được cơ quan có thẩm quyền xác nhận, nhưng ông Ngô Hoàng Nam đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu là vi phạm nên đề nghị xử lý trách nhiệm của những người có liên quan có hành vi vi phạm pháp luật.

Kết quả kiểm tra bộ thu thuế nhà đất thể hiện như sau: Từ Quý 4 năm 1992 đến năm 1999, bà Nguyễn Thị Đẹp kê khai nộp thuế nhà đất với diện tích 150 m²; từ năm 2000 đến năm 2011, ông Nguyễn Trọng Hiếu kê khai nộp thuế nhà đất với diện tích 150 m²; từ năm 2012 đến năm 2016, ông Nguyễn Trọng Hiếu kê khai nộp thuế nhà đất với diện tích 171,57 m². Hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Hiếu đã hoàn thành nghĩa vụ thuế nhà đất đối với lô đất tại ngôi nhà số 52 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn.

Kết quả kiểm tra, xác minh cho thấy:

- Việc ông Trần Trọng Thọ dựa vào các hồ sơ đất đai từ những năm 1962 để cho rằng phần đất phía sau của ngôi nhà số 52 đường Nguyễn Thái Học có diện tích 75 m² (ngang 5m, dài 15m) nằm trong khuôn viên của thửa đất số 20^p, bản đồ số 19, tại ấp 8, vùng 6, xã Quy Nhơn là đất tư của gia đình ông, nhưng UBND thành phố Quy Nhơn đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu là vi phạm pháp luật nên có đơn tố cáo là không có cơ sở, vì theo bản đồ đo đạc năm 1997, phần đất này thuộc thửa 165, tờ bản đồ 22, diện tích 171,57 m², loại đất ở, do bà Nguyễn Thị Đẹp đứng tên chủ sử dụng. Mặt khác, trong quá trình sử dụng đất của hộ gia đình ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu từ trước cho đến khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ông Trần Trọng Thọ không có ý kiến hay khiếu nại tranh chấp gì đối với phần đất nằm phía sau ngôi nhà 52 đường Nguyễn Thái Học. Trong thời gian niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ông Trần Trọng Thọ cũng không có ý kiến hay khiếu nại gì đối với việc ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu lập hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Việc Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Bảo và ông Nguyễn Trọng Hiếu được quyền sử dụng thửa đất số 165, tờ bản đồ số 22, diện tích 147,9 m² thuộc phường Lê Hồng Phong vào ngày 13/4/2017 là đúng quy định của pháp luật.

Ngày 24/01/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 408/UBND-TD về việc trả lời đơn của ông Trần Trọng Thọ, với nội dung: Sau khi xem xét nội dung tố cáo của ông Trần Trọng Thọ, nhận thấy vụ việc của gia đình ông Trần Trọng Thọ đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, rà soát, giải quyết đúng chính sách, quy định của pháp luật. Căn cứ khoản 2, Điều 20 Luật Tố cáo ngày 11/11/2011 và Điều 17 Thông tư số 07/2014/TT-TTCP ngày 31/10/2014 của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh không thụ lý giải quyết đơn tố cáo của ông Trần Trọng Thọ.

3.3. Nội dung 3: Khiếu nại về việc bồi thường, hỗ trợ khi thành phố Quy Nhơn thu hồi 28,5m² đất để mở rộng đường Nguyễn Tất Thành.

Năm 2005, thực hiện Dự án mở rộng đường Nguyễn Tất Thành (nổi dài), hộ ông Trần Trọng Năng (cha của ông Trần Trọng Thọ) bị thu hồi 28,5m² đất. Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng đã tính toán bồi thường, hỗ trợ đầy đủ, đúng quy định cho gia đình ông Trần Trọng Năng; hộ ông Năng đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và giao trả mặt bằng, không có khiếu nại gì. Nay ông Trần Trọng Thọ (con của ông Trần Trọng Năng) khiếu nại về việc bồi thường, hỗ trợ khi thành phố Quy Nhơn thu hồi 28,5m² đất để mở rộng đường Nguyễn Tất Thành là không có cơ sở xem xét giải quyết. Mặt khác, trong quá trình giải quyết khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ, UBND tỉnh đã giao Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn xem xét điều kiện, hoàn cảnh của anh chị em gia đình ông Trần Trọng Thọ có đất bị ảnh hưởng 02 dự án (mở rộng đường vào hồ Bàu Sen và xây dựng đường Nguyễn Tất Thành), hiện tại chỗ ở chật hẹp vì đông nhân khẩu; thông báo và hướng dẫn ông Trần Trọng Thọ làm đầy đủ hồ sơ, thủ tục để được giao 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Sau đó ông Trần Trọng Thọ tiếp tục có đơn khiếu nại với 3 nội dung như trên. Việc khiếu nại của ông đã được Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn ban hành Quyết định số 8181/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu); Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2445/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) của ông Trần Trọng Thọ: không công nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Trần Trọng Thọ.

Hiện nay, ông Trần Trọng Thọ đã đồng ý nhận một lô đất ở, nộp tiền sử dụng đất theo giá đất tái định cư (lô đất số 56, diện tích 1449 m², đường Tố Hữu thuộc Khu quy hoạch dân cư đảo 1A, Bắc sông Hà Thanh, thành phố Quy Nhơn theo Quyết định số 6896/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn) như kết quả giải quyết trước đây của UBND tỉnh Bình Định và ông không còn khiếu nại.