

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2021

Về việc giao quỹ đất và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại Khu dân cư xã Phước Lộc để phục vụ bố trí tái định cư dự án Mở rộng phạm vi nút giao thông cầu Gành, tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Ban GPMB tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước.

Xét đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 1300/BGPMB-HT ngày 05/11/2021 về việc đề xuất bàn giao quỹ đất và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại Khu dân cư xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước phục vụ bố trí tái định cư dự án Mở rộng phạm vi nút giao thông cầu Gành, tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý bàn giao **62 lô** đất ở thuộc khu đất **ODT-LK07** (có tổng diện tích  $6.109m^2$ ) tại Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước (đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 4320/QĐ-UBND ngày 28/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh) cho UBND huyện Tuy Phước để phục vụ bố trí tái định cư dự án Mở rộng phạm vi nút giao thông cầu Gành, tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, như đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản nêu trên.

2. Đồng ý giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh làm Chủ đầu tư để triển khai đầu tư xây dựng một số hạng mục hệ thống hạ tầng kỹ thuật xung quanh vị trí ô đất ODT-LK07 (với tổng diện tích khoảng 1,23 ha) thuộc Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước (theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt tại Quyết định số 4320/QĐ-UBND ngày 28/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh), để phục vụ bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án Mở rộng phạm vi nút giao thông cầu Gành, với quy mô đầu tư xây dựng như sau:

- Hệ thống đường giao thông: xây dựng các tuyến đường xung quanh vị trí ô đất ODT-LK07; trước mắt, trong giai đoạn này chỉ đầu tư đến lớp cấp phối đá dăm và tưới nhũ tương nhựa đường thấm bám, bố vỉa bằng bê tông xi măng.

- Các hạng mục thoát nước mưa, thoát nước thải và cấp nước sinh hoạt: chỉ đầu tư xây dựng các vị trí cống qua đường, cống chờ, hố ga chờ và các ống lồng qua đường.

- Đối với hệ thống cấp điện sinh hoạt: Trước mắt giai đoạn này chỉ đầu tư hệ thống cấp điện tạm bằng đường dây 0,4kV đi nổi xung quanh vị trí ô đất ODT-LK07. Sau này, sẽ đầu tư hệ thống điện đồng bộ với quy hoạch đã được phê duyệt khi thực hiện đầu tư xây dựng hoàn thiện các hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự án Khu dân cư tại xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Ban GPMB tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các đơn vị có liên quan đề xuất nguồn kinh phí thực hiện đầu tư xây dựng các hạng mục hạ tầng nêu trên để kịp thời đáp ứng nhu cầu bố trí tái định cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án Mở rộng phạm vi nút giao thông cầu Gành; báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện trước ngày 25/11/2021.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tự Công Hoàng**