

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Phạm Văn Phát bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 3046/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông tại khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 9);

Căn cứ Quyết định số 3256/QĐ-UBND ngày 4/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt tiền sử dụng đất đối với lô đất tái định cư giao cho hộ ông Phạm Văn Phát bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo Công văn số 6677/UBND-TD ngày 22/10/2021 của UBND tỉnh về việc hoán đổi lô đất tái định cư cho hộ ông Phạm Văn Phát;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình số 116/TTr-TTPTQĐ ngày 16/11/2021 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1005/TTr-STNMT ngày 02/12/2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi lô đất số 03, khu F, diện tích 144,0m² (8m x 18m), đường số Đ2 và đường số Đ4 thuộc khu dân cư phía Đông viện sốt rét - Ký sinh trùng - côn trùng Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn đã giao cho hộ ông Phạm Văn Phát tại Quyết định số 3046/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Giao lại lô đất số 30đ, khu LK2, diện tích 160,0m² (8m x 20m), đường ĐS4 (lộ giới 30m) thuộc khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông khu vực 7 - 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn cho hộ ông Phạm Văn Phát. Tiền sử dụng đất hộ này phải nộp (chưa kể các khoản phí và lệ phí phải nộp) là **1.020.000.000 đồng** (Một tỷ, không trăm hai mươi triệu đồng).

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3046/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 và thay thế Quyết định số 3256/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh