

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh giảm giá trị bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất tái định cư của 01 hộ gia đình bị thiệt hại do GPMB thực hiện dự án Mở rộng đường vào sân bay Phù Cát (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cổng sân bay Phù Cát), địa bàn xã Cát Tân, huyện Phù Cát.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3700/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Mở rộng đường vào sân bay Phù Cát (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cổng sân bay Phù Cát);

Căn cứ Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 và Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Văn bản số 199/TTr-BGPMB ngày 15/11/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh giảm giá trị bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất tái định cư của 01 hộ gia đình bị thiệt hại do GPMB thực hiện dự án Mở rộng đường vào sân bay Phù Cát (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cổng sân bay Phù Cát), địa bàn xã Cát Tân, huyện Phù Cát, với nội dung chính như sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh giảm và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) cho 01 hộ gia đình, cá nhân là: 128.433.000 đồng (*Một trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm ba mươi ba ngàn đồng*). Trong đó:

- Giảm giá trị bồi thường, hỗ trợ cho 01 hộ: 125.915.000 đồng;
- + *Giảm giá trị bồi thường về đất:* 115.915.000 đồng;
- + *Giảm giá trị các khoản hỗ trợ:* 10.000.000 đồng;
- Giảm chi phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB (2%): 2.518.000 đồng.

2. Về đất tái định cư: Thu hồi lô đất tái định cư số 56, diện tích 150m², thuộc Khu tái định cư Quốc lộ 1A, xã Cát Tân, huyện Phù Cát đã được cấp cho hộ ông Nguyễn Ngọc Châu, vợ Huỳnh Thị Hương tại Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

(Kèm theo Phụ lục và Phương án chi tiết theo Văn bản số 114/TTr-HĐBT ngày 18/6/2021 của Thường trực Hội đồng bồi thường, GPMB dự án Mở rộng đường vào sân bay Phù Cát (đoạn từ Quốc lộ 1 đến cổng sân bay Phù Cát)).

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 và Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Trưởng ban Ban GPMB tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Cát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC

ĐIỀU CHỈNH GIẢM GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO 01 HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỊ THIẾT HẠI DO GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN MỞ RỘNG ĐƯỜNG VÀO SÂN BAY PHÙ CÁT, ĐỊA BÀN : XÃ CÁT TÂN, HUYỆN PHÙ CÁT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh)

Đơn vị tính: đồng.

Hộ gia đình	Địa chỉ	Giá trị đã được phê duyệt	Giá trị đã được điều chỉnh	Giá trị điều chỉnh giảm	Ghi chú
Nguyễn Ngọc Châu, vợ Huỳnh Thị Hương	Thôn Bình Đức, xã Cát Tân	740.408.188	614.493.188	125.915.000	Theo Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh
Giảm giá trị bồi thường, hỗ trợ				125.915.000	
Giảm chi phí thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ (2%)				2.518.300	
Tổng cộng				128.433.300	

